



УТВЕРЖДЕНО

приказом

Генерального директора

от 06 мая 2019 г. № 14-ОД



/ Деревенсков Е.Е. /

**ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
(редакция № 2)**

Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	2
2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	2
3. ВИДЫ РИСКОВ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.....	5
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	9
5. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ.....	9
6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ, ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	10
7. ФРАНШИЗА.....	12
8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	12
9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА	14
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.....	15
11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.....	19
12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.....	22

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования имущества юридических лиц.

1.2. По договору страхования имущества юридических лиц Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. Страховщик осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной органом государственного страхового надзора Российской Федерации лицензией.

1.4. Страхователями могут быть юридические лица любой организационно-правовой формы (как резиденты, так и не резиденты), а также физические лица, являющиеся, в соответствии с законодательством Российской Федерации, предпринимателями без образования юридического лица, владеющие имуществом на праве собственности (владения, пользования, распоряжения) или принявшие имущество в аренду, оперативное управление, доверительное управление, аренду, лизинг, залог, на хранение, комиссию, продажу и по другим юридическим основаниям.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом:

- а) зданиями;
- б) сооружениями;
- в) машинами и оборудованием;
- г) жилищами;
- д) измерительными и регулируемыми приборами и устройствами;

е) вычислительной техникой и оргтехникой (при этом не являются объектами страхования имущественные интересы, связанные с потерей или уничтожением носителей данных, включая содержащуюся на них информацию);

ж) инструментами, производственным и хозяйственным инвентарем;

з) транспортными средствами и прочими передвижными и самоходными машинами во время их нахождения в указанном в договоре страхования месте страхования;

и) объектами незавершенного строительства;

к) продукцией, товарами, сырьем, материалами и др. товарно-материальными ценностями;

л) предметами интерьера и отделки;

м) мебелью, обстановкой

вследствие его повреждения (уничтожения) или утраты (хищения).

По соглашению сторон может быть застраховано имущество, страхование которого не запрещено действующим законодательством.

К *зданиям* относятся архитектурно-строительные объекты, назначением которых является создание условий (защита от атмосферных воздействий и пр.) для труда, социально-культурного обслуживания населения и хранения материальных ценностей. В состав зданий входят коммуникации внутри зданий, необходимые для их эксплуатации, как-то: система отопления, включая котельную установку для отопления (если последняя находится в самом здании); внутренняя сеть водопровода, газопровода и канализации со всеми устройствами; внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки со всей осветительной арматурой; внутренние телефонные и сигнализационные сети; вентиляционные устройства общесанитарного назначения; подъемники и лифты.

К *сооружениям* относятся инженерно-строительные объекты, назначением которых является создание условий, необходимых для осуществления процесса производства путем выполнения тех или иных технических функций, не связанных с изменением предмета труда, или для осуществления различных непроизводственных функций. Объектом, выступающим как сооружение, является каждое отдельное сооружение со всеми устройствами, составляющими с ним единое целое.

К *жилищам* относятся здания, предназначенные для невременного проживания.

К *машинам и оборудованию* относятся устройства, преобразующие материалы, энергию и информацию.

Производственный инвентарь - предметы технического назначения, которые участвуют в производственном процессе, но не могут быть отнесены ни к оборудованию, ни к сооружениям.

Хозяйственный инвентарь - предметы конторского и хозяйственного обзаведения, непосредственно не используемые в производственном процессе. Предметами производственного и хозяйственного инвентаря могут быть только предметы, имеющие самостоятельное назначение и не являющиеся частью какого-либо другого объекта.

2.2. В случаях предусмотренных конкретным договором страхования могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением следующим имуществом:

а) золотые и серебряные слитки, драгоценные металлы, драгоценные и полудрагоценные камни всех видов и в любых формах ;

б) изделия из драгоценных металлов или драгоценных и полудрагоценных камней;

в) наличные деньги в российской или иностранной валюте;

г) акции, биржевые сертификаты, бонды, купоны и другие виды ценных бумаг, коносаменты, складские расписки, чеки, векселя, денежные почтовые переводы, печати, пломбы, страховые полисы и другие документы, обладающие ценностью;

д) рисунки, картины, скульптуры, коллекции марок, монет и иные коллекции и произведения искусства;

е) предметы религиозного культа;

2.3. По настоящим Правилам не могут быть застрахованы:

2.3.1. рукописи, планы, чертежи, акты и иные документы, бухгалтерские и деловые книги , картотеки;

2.3.2. модели, макеты, наглядные пособия, образцы, формы, прототипы и выставочные экземпляры, а также типовые образцы и т.п.;

2.3.3. информационные массивы данных;

2.3.4. взрывчатые и отравляющие вещества;

2.3.5. имущество работников Страхователя находящееся на территории страхования покрытия;

2.3.6. домашние и сельскохозяйственные животные, многолетние насаждения и урожай сельскохозяйственных культур;

2.3.7. строительно-монтажные работы на любой стадии;

2.3.8. здания и сооружения, конструктивные элементы и инженерные системы, которые находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество;

2.3.9. имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;

2.3.10. иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3. ВИДЫ РИСКОВ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю.

3.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик предоставляет Страхователю гарантию возмещения ущерба в случае повреждения или утраты имущества при наступлении страховых событий по следующим группам (видам) рисков:

3.2.1. «ПОЖАР»

Под группой рисков «Пожар» понимается вероятное возникновение ущерба в результате воздействия огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, а также ущерб, причиненный продуктами горения и мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.1.1. Ущерб, причиненный в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта или для других целей.

3.2.1.2. Ущерб, вызванный медленным выделением тепла при брожении, гниении или других экзотермических реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества.

3.2.1.3. Ущерб, причиненный вследствие возгорания бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара.

3.2.1.4. Ущерб, нанесенный механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах, возникающих в камерах сгорания.

3.2.1.5. Ущерб от кражи имущества во время или после страхового случая.

3.2.2. «ПОВРЕЖДЕНИЕ ВОДОЙ»

Под группой рисков «Повреждение водой» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного и непредвиденного воздействия воды и/или других жидкостей.

При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.2.1. Ущерб, причиненный в результате проникновения в помещение, покрываемого страховой защитой, жидкостей (в том числе дождя), снега, града и грязи через незакрытые окна, двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов.

3.2.2.2. Ущерб, возникший вследствие влажности внутри помещения, здания (плесень, грибок и т.п.).

3.2.2.3. Ущерб, причиненный мерами пожаротушения, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

3.2.2.4. Ущерб, возникший вследствие затопления имущества, хранящегося в подвальных или иных заглубленных помещениях на расстоянии менее 20 см от поверхности пола.

3.2.2.5. Ущерб, причиненный резервуарам, жидконесущим системам и сантехническому оборудованию в результате противоправных действий третьих лиц – на территории страхования я.

3.2.2.6. Ущерб, причиненный вследствие расширения жидкостей от перепадов температуры.

3.2.2.7. Ущерб, возникший вследствие нахождения имущества под открытым небом.

3.2.3. «МЕХАНИЧЕСКОЕ ПОВРЕЖДЕНИЕ»

Под группой рисков «Механическое повреждение» понимается вероятное возникновение ущерба в результате внезапного механического воздействия непредвиденных физических сил.

При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.3.1. Ущерб, возникший в результате воздействия огня.

3.2.3.2. Ущерб, возникший в результате размокающего (разъедающего) воздействия воды и других жидкостей, включая воздействие огнеопасных, ядовитых, взрывоопасных и едких жидкостей.

3.2.3.3. Ущерб, возникший от падения конструктивных элементов и обломков (частей) объекта страхования, вызванного его частичным разрушением или повреждением вследствие ветхости (износа) этого объекта и/или производственных (строительных) дефектов.

3.2.3.4. Ущерб, вызванный проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ.

3.2.3.5. Ущерб, возникший вследствие давления в резервуарах ниже атмосферного.

3.2.3.6. Ущерб, вызванный наездом транспортных средств, управляемых Страхователем, пользователем застрахованного имущества или их работниками.

3.2.3.7. Ущерб, вызванный противоправными действиями третьих лиц.

3.2.4. «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ»

Под группой рисков «Противоправные действия третьих лиц» понимается вероятное возникновение ущерба в результате кражи, грабежа, разбоя, хулиганства или вандализма.

Кражей является совершенное с корыстной целью тайное противоправное безвозмездное изъятие и (или) обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу (хищение имущества).

Грабежом является открытое хищение имущества.

Разбоем является нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

Хулиганством является грубое нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение к обществу, сопровождающееся уничтожением или повреждением имущества.

Вандализмом является осквернение зданий или иных сооружений.

При этом страховой защитой не покрывается:

3.2.4.1. Ущерб, возникший в результате воздействия огня от пожара, вызванного поджогом.

3.2.4.2. Ущерб, возникший в результате воздействия воды и/или других жидкостей, распространившихся из резервуаров, жидконесущих систем и сантехнической арматуры, поврежденных в результате противоправных действий третьих лиц.

3.2.4.3. Ущерб, возникший в результате взрыва, если взрыв не был вызван умышленным подрывом взрывных устройств и/или боеприпасов.

3.3. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как от всех, так и от отдельных из перечисленных в п.3.1. настоящих Правил групп (видов) рисков.

При этом вышеуказанные группы (виды) рисков должны быть конкретизированы в зависимости от причин их возникновения.

3.4. Во всех случаях не подлежит возмещению ущерб, явившийся следствием:

3.4.1. Умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя или его работников;

3.4.2. Исполнения обязательств, вытекающих из договорных отношений Страхователя (Выгодоприобретателя) с третьими лицами;

3.4.3. Несоблюдения Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен.

3.4.4. Дефектов имущества, которые были известны Страхователю на момент заключения договора страхования;

3.4.5. Обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;

3.4.6. Самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованного имущества;

3.4.7. Стихийных бедствий при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхования зоной стихийного бедствия;

3.4.8. Кражи или расхищения имущества во время страхового события, если не застрахована группа рисков «Противоправные действия третьих лиц»;

3.4.9. Воздействия ядерной энергии в любой форме;

3.4.10. Любого рода военных действий и их последствий, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, мятежа, локаутов, конфискации, реквизиции, прерывания работы, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, мятежа, бунта, путча, государственного переворота, заговора, восстания, революции.

4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Имущество считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования. Если застрахованное имущество изымается с этой территории, страховая защита прекращается.

5. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ

5.1. Страховая сумма по договору страхования устанавливается по соглашению Страховщика со Страхователем.

5.2. При заключении договора страхования могут устанавливаться предельные суммы страховых выплат по каждой единице имущества, принимаемого на страхование (лимиты возмещения).

5.3. При определении размера страховой суммы (лимита возмещения) Страховщик и Страхователь руководствуются действительной стоимостью имущества, принимаемого на страхование.

При страховании имущества страховая сумма (лимит возмещения) не должна превышать его действительной стоимости.

5.4. Действительная стоимость имущества определяется следующим образом:

5.4.1. При страховании зданий и сооружений - исходя из стоимости строительства в данной местности здания или сооружения аналогичного страховаемому, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния;

5.4.2. При страховании машин, оборудования и инвентаря исходя из суммы необходимой для приобретения объекта, аналогичного страховаемому, с учетом его износа;

5.4.3. При страховании товарно-материальных ценностей (в том числе сырья, полуфабрикатов), приобретенных Страхователем - исходя из затрат, необходимых для их повторного приобретения;

5.4.4. При страховании товарно-материальных ценностей, изготавливаемых Страхователем, - исходя из издержек производства, необходимых для их повторного изготовления;

5.4.5. При страховании имущества, полученного Страхователем во владение в результате договорных отношений, - в размере имущественной ответственности Страхователя, но не выше стоимости имущества, определяемой согласно настоящим Правилам;

5.4.6. При страховании отделки помещений как принадлежащих Страхователю, так и переданных Страхователю по договору найма (аренды) без указания их оценки - исходя из затрат, произведенных Страхователем или Арендодателем на ремонт и/или отделку помещений до момента заключения договора.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ, ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик вправе применять разработанные им и согласованные с органом государственного надзора тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом представленных Страхователем данных об имуществе, принимаемом на страхование, его характеристиках и характере страхового риска.

6.3. По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой страховой премии:

за 1 месяц -	30%,
за 2 месяца -	35%,
за 3 месяца -	40%,
за 4 месяца -	50%,
за 5 месяцев -	60%,

за 6 месяцев -	70%,
за 7 месяцев -	75%,
за 8 месяцев -	80%,
за 9 месяцев -	85%,
за 10 месяцев -	90%,
за 11 месяцев -	95%.

6.4. При заключении договора страхования сроком на один год Страхователь имеет право вносить страховую премию в два срока, если договором страхования не предусмотрено иное.

6.5. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии и заканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в договоре страхования как день окончания договора.

6.6. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денег на расчетный счет Страховщика (при безналичной уплате страховой премии) или день уплаты страховой премии наличными деньгами в кассу Страховщика или его представителю.

Страхователь обязан уплатить Страховщику страховую премию (первую ее часть в размере не менее 50% от величины страховой премии) в течение пяти дней (если иное не предусмотрено договором страхования) после подписания обеими сторонами договора страхования.

6.7. Неуплата страховой премии (первой ее части) в установленный договором страхования срок влечет прекращение договора страхования и никакие выплаты по нему не производятся.

6.8. При уплате страховой премии в два срока вторая часть должна быть уплачена не позднее, чем через три месяца после начала действия договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

6.9. Неуплата Страхователем оставшейся части страховой премии в установленные в Договоре страхования сроки и размере влечет досрочное прекращение договора страхования с момента окончания указанного срока. Страховщик информирует Страхователя о факте просрочки уплаты оставшейся части страховой премии и о досрочном прекращении Договора страхования с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, когда Страхователь обязан был оплатить оставшуюся часть страховой премии.

7. ФРАНШИЗА

7.1. В договоре страхования может быть предусмотрена условная или безусловная франшиза.

7.1.1. При назначении в договоре страхования условной франшизы Страховщик освобождается от ответственности за убыток, если его размер не превышает размер франшизы, и убыток подлежит возмещению полностью, если его размер превышает размер франшизы.

7.1.2. При назначении в договоре страхования безусловной франшизы ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

7.2. Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается на срок, как правило 1 год.

8.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя и результатов осмотра (экспертизы) страхуемого имущества.

При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

8.3. При заключении договора страхования Страхователем оформляется справка или опись с указанием стоимости имущества, которая заверяется подписью руководителя и главного бухгалтера, печатью. При необходимости оформляется письменная характеристика объекта.

После оформления договора страхования указанные документы становятся неотъемлемой его частью. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных им в заявлении и справке (описи).

8.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

8.4.1. о конкретном имущественном интересе, являющемся объектом страхования;

8.4.2. о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);

8.4.3. о сроке действия договора страхования;

8.4.4. о размере страховой суммы;

8.4.5. о размере страхового тарифа.

8.5. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения.

8.6. Соглашение между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме путем составления единого документа (договора страхования), подписанного сторонами, либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса, подписанного Страховщиком.

При заключении договора страхования оформляется перечень или опись застрахованного имущества с указанием стоимости объектов страхования и выбранных рисков.

Перечень застрахованного имущества, заверенный Страхователем и Страховщиком, является неотъемлемой частью договора страхования.

8.7. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), являются обязательными для Страхователя, если в договоре страхования (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором страхования (страховом полисе) или приложены к нему.

8.8. Договор страхования прекращается в случаях:

8.8.1. истечения срока его действия;

8.8.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;

8.8.3. неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором страхования сроки;

8.8.4. ликвидации или реорганизации Страхователя – юридического лица, в результате которой возникает новое юридическое лицо;

8.8.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

8.8.6. неуплаты Страхователем страховой премии (очередной ее части при оплате договора страхования в рассрочку) в установленные Договором страхования сроки и размере;

8.8.7. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.9. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течении которого действовало страхование.

8.10. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном отказе страхователя от договора страхования уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату.

8.11. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения оговора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.12. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также, если он заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

9.1. Страхователь обязан незамедлительно сообщать Страховщику обо всех существенных изменениях, влияющих на степень страхового риска (существенное изменение характера и условий эксплуатации имущества,

проведение капитального ремонта, снятие или установка противопожарной и(или) охранной сигнализации и т.п.).

9.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, или уплаты дополнительной части страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь не согласится на новые условия договора страхования или откажется от уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

9.3. При неисполнении Страхователем обязанностей по сообщению Страховщику информации об увеличении степени страхового риска последний вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

9.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние и условия эксплуатации и хранения застрахованного имущества.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страхователь обязан:

10.1.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику всю требуемую от него информацию, характеризующую обстоятельства, которые важны для принятия Страховщиком ответственности на себя. Важными являются те обстоятельства риска, которые могут оказать влияние на решение Страховщика о заключении договора страхования либо на его содержание.

10.1.2. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

10.1.3. Уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования.

10.1.4. Принимать все меры разумной заботливости и предосторожности, чтобы предотвратить возникновение ущерба и увеличение степени риска.

10.1.5. Соблюдать требования нормативных документов и инструкций по эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использовать этот объект только по прямому назначению.

10.1.6. При изменении условий страхования в трехдневный срок в письменном виде сообщить об этом Страховщику на предмет расторжения или переоформления договора страхования.

10.1.7. Незамедлительно сообщить Страховщику местонахождение утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено.

10.1.8. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

а) Принять все возможные меры для уменьшения ущерба и спасения застрахованного объекта, в том числе рекомендованные Страховщиком.

б) В течение 24 часов с момента обнаружения ущерба известить об этом Страховщика и немедленно заявить в компетентные органы:

- пожаре — в МЧС;
- взрыве — в МЧС, в газовую службу;
- аварии водопроводной, отопительной, канализационной системы – в аварийную службу, управляющую компанию. Повреждение этих систем по причине действия низких температур – в МЧС, в Центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (по месту происхождения страхового случая);
- заливе – в аварийную службу, в управляющую компанию;
- падении на объект страхования предметов – в управляющую компанию, в полиция;
- падении на объект страхования летательных аппаратов – в МЧС, в Межгосударственный авиационный комитет (МАК);
- стихийном бедствии – в МЧС, в Центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (по месту происхождения страхового случая);
- краже, грабеже, разбое, умышленном уничтожении (повреждении) имущества другими лицами – в правоохранительные органы.

в) Подать письменное заявление на выплату страхового возмещения с указанием обстоятельств возникновения ущерба, а также затребованные Страховщиком документы, необходимые для подтверждения факта, установления причины и размера ущерба.

г) Предоставить Страховщику возможность проводить осмотр или обследование поврежденного объекта страхования, расследование в отношении причин и размера ущерба.

д) По требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждения или гибели застрахованного объекта.

е) Представить Страховщику перечни (описи) поврежденных, погибших или утраченных объектов страхования. Эти перечни (описи) должны представляться в согласованные со Страховщиком сроки, но в любом случае не позднее одного месяца со дня наступления страхового события. Описи составляются с указанием стоимости поврежденных объектов страхования на день наступления страхового события. Расходы по составлению описи несет Страхователь.

ж) Сохранить пострадавшие объекты страхования в том виде, в каком они оказались после страхового случая для осмотра представителем Страховщика. Изменение картины убытка возможно только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или необходимыми и целесообразными действиями по уменьшению размера ущерба.

з) Передать Страховщику все документы и предпринять все меры для осуществления Страховщиком права требования к виновным лицам.

10.2. Страхователь имеет право:

10.2.1. назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя), имеющего интерес в сохранении застрахованного имущества, а также заменить его до наступления страхового случая. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом, если он выполнил какую-либо обязанность по договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате;

10.2.2. в период действия договора страхования обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий договора страхования (изменение страховой суммы, срока действия договора страхования и т.п.);

10.2.3. получить информацию о Страховщике в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3. Страховщик обязан:

10.3.1. Ознакомить Страхователя с настоящими Правилами и вручить ему один экземпляр при заключении договора страхования.

10.3.2. Выплатить страховое возмещение в случаях предусмотренных договором страхования.

10.3.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

10.3.4. При получении уведомления Страхователя об изменении условий страхования в пятидневный срок внести изменения в договор страхования или его расторгнуть, сообщив об этом Страхователю.

10.3.5. Страховщик после получения сообщения о страховом событии обязан:

а) Произвести осмотр объекта страхования в течение 4 (четырёх) рабочих дней с момента поступления заявления Страхователя и зафиксировать факт возникновения ущерба объекту страхования.

б) Произвести квалификацию страхового события. Квалификация страхового события производится Страховщиком в виде Страхового Акта.

в) Определить сумму страхового возмещения.

г) При признании страхового события страховым случаем произвести выплату страхового возмещения в денежной форме в течение 3 (трех) рабочих дней или предоставить Страхователю объект, аналогичный застрахованному в согласованные со Страхователем сроки.

10.3.6. При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан сообщить об этом Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

10.3.7. Страховщик по запросу Страхователя, позволяющему подтвердить факт его получения Страховщиком, предоставляет Страхователю копии договора страхования (страхового полиса) и иных документов, являющихся неотъемлемой частью договора страхования, за исключением информации, не подлежащей разглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии указанных документов предоставляются бесплатно по действующим договорам страхования один раз.

10.4. Страховщик обязан:

10.5. вручить Страхователю настоящие Правила;

10.6. по требованиям Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования, разъяснять положения, содержащиеся в настоящих Правилах и договоре страхования;

10.7. не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

10.8. при страховании по «генеральному полису» - по требованию Страхователя выдавать страховые полисы по отдельным партиям имущества, подпадающим под действие "генерального полиса";

10.9. совершать другие действия, предусмотренные договором страхования и/или настоящими Правилами.

10.10. Обязанности Страхователя, вытекающие из договора и настоящих Правил, за исключением обязательств по уплате страховой премии, распространяются в равной мере и на Выгодоприобретателя.

Невыполнение Выгодоприобретателем этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

10.11. Договором страхования могут быть установлены и иные обязанности сторон, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

11.ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

11.1. Под ущербом понимается стоимость похищенного имущества и/или утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) имущества.

11.2. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании проведенной экспертизы с учетом износа объекта страхования на момент наступления страхового события.

Экспертиза проводится за счет Страховщика.

11.3. Каждая из сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

11.4. Ущерб определяется:

11.4.1. При похищении имущества - в размере его стоимости;

11.4.2. При гибели имущества - в размере его стоимости за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

11.4.3. При повреждении имущества - в размере затрат на его восстановление.

11.5. Затраты на восстановление включают в себя:

11.5.1. Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества.

11.5.2. Расходы на оплату работ по восстановлению. Затраты на восстановление определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей.

11.6. Затраты на восстановление не включают в себя:

11.6.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного объекта.

11.6.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом.

11.7. Выплата страхового возмещения производится после поступления на расчетный счет Страховщика страховой премии или ее части, установленной в договоре страхования.

11.8. Страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы с учетом установленных в договоре страхования лимитов возмещения и франшизы.

После выплаты страхового возмещения страховая сумма (соответствующий лимит возмещения) с момента наступления страхового события уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения.

11.9. Если страховая сумма (лимит возмещения) в момент наступления страхового события оказалась ниже стоимости застрахованного на данный момент объекта, то Страховщик производит возмещение ущерба только в пропорциональном отношении страховой суммы к этой стоимости.

Соответствие страховых сумм стоимости имущества устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту.

11.10. Если в договор страхования были внесены изменения в части размеров страховой суммы, Страховщик производит возмещение ущерба с учетом последнего изменения.

11.11. Страховщик не обязан выплачивать Страхователю возмещение, превышающее размер ущерба, даже если в момент наступления страхового события страховая сумма (лимит возмещения) превышала стоимость застрахованного объекта.

11.12. Без согласия Страховщика Страхователь не имеет права отказываться от права собственности на оставшееся после страхового события имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы ущерба.

Выплата страхового возмещения производится не позднее чем через 30 дней с даты подачи Страховщику заявления о выплате с приложением всех необходимых документов, полученных из компетентных органов в соответствии с положениями пункта 10.1.8 настоящих Правил. В случае, если по результатам рассмотрения заявления о выплате Страховщиком принято решение об отказе в осуществлении страховой выплаты, Страховщик в указанные срок направляет Страхователю уведомление о таком отказе с мотивированным обоснование причин отказа.

11.13. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в следующих случаях:

11.13.1. У него имеются обоснованные сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения. Возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства.

11.13.2. Соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба.

Возмещение не выплачивается до окончания расследования.

11.14. Если Страхователю было возвращено похищенное застрахованное имущество, то он обязан вернуть Страховщику полученное за них страховое возмещение за вычетом связанных с похищением расходов на восстановительный ремонт возвращенного имущества в течение 30 дней с момента возвращения. В случае если Страхователь отказывается вернуть Страховщику страховое возмещение, все права на это имущество переходят к Страховщику.

11.15. Страховое возмещение не выплачивается, а действие договора может быть прекращено по причине утраты доверия к Страхователю, если Страхователь:

11.15.1. Не предпринял согласованных со Страховщиком в договоре страхования мер, направленных на предотвращение возникновения ущерба и снижение степени риска.

11.15.2. Сообщил и/или представил Страховщику неверную (заведомо ложную, либо неполную) информацию об объекте и условиях страхования, запрашиваемую Страховщиком.

11.15.3. Не сообщил Страховщику об изменениях условий страхования.

11.15.4. Не известил Страховщика о возникновении ущерба согласно условиям настоящих Правил, в результате чего стало невозможным определить причину и размер ущерба.

11.15.5. Не представил Страховщику заявление и затребованные им документы и информацию согласно условиям настоящих Правил.

11.15.6. Препятствовал Страховщику или его представителям в определении обстоятельств возникновения, характера и размера ущерба согласно условиям настоящих Правил.

11.15.7. Умышленно ввел Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин и/или размера ущерба.

11.15.8. Полностью получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении.

11.15.9. Отказался от прав требования к виновным лицам или осуществление этих прав оказалось невозможным по вине Страхователя или члена его семьи.

В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возвратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Споры, связанные со страхованием, разрешаются путем переговоров.

ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
по страхованию имущества юридических лиц
(в %% от страховой суммы)

Наименование рисков	Тарифные ставки
ПОЖАР	0,23
ПОВРЕЖДЕНИЕ ВОДОЙ	0,13
МЕХАНИЧЕСКОЕ ПОВРЕЖДЕНИЕ	0,16
ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ	0,51

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам понижающие от 0,1 до 0,9, а также повышающие от 1,1 до 5,0 коэффициенты, в зависимости от категории застрахованного имущества, условий его содержания и охраны, а также других факторов, имеющих существенное влияние на степень страхового риска.

**ПОЛИС
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

№ _____

г. _____ « ____ » _____ г.

Выдан _____,
(наименование Страхователя)

расположенному по адресу _____,

в том, что на основании Правил страхования имущества юридических лиц Страховщика с ним заключен договор страхования следующего имущества:

№ п.п.	Наименование имущества	Характеристики	Действительная стоимость	Риски	Лимит возмещения

Территория страхования _____

Страховая сумма по Договору установлена в размере: _____ руб.

Франшиза _____
(вид и размер)

Настоящий Договор страхования заключен на срок с « ____ » _____ г. по « ____ » _____ г.

Страховая премия составляет: _____ руб. и должна быть уплачена Страхователем _____

Выгодоприобретателем по настоящему Договору является _____
(порядок и сроки уплаты)

Особые условия и оговорки: _____

Договор страхования может быть изменен и прекращен в соответствии с условиями, изложенными в Правилах страхования.

Подписывая настоящий договор страхования (принимая Полис) Страхователь подтверждает, что информирован Страховщиком о предусмотренных законодательством возможных последствиях отсутствия имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества у Страхователя либо Выгодоприобретателя.

Страхователь с Правилами страхования, являющимися неотъемлемой частью настоящего Полиса, ознакомлен и их получил « ____ » _____ г.

Страхователь: _____

Страховщик: _____

адрес _____

адрес _____

Банковские реквизиты _____

Банковские реквизиты _____

_____/_____/_____

_____/_____/_____

“ ____ ” _____ г.

“ ____ ” _____ г.

М.П.

М.П.

**ДОГОВОР
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
№ _____**

гор. _____
" _____ " _____ г.

_____, далее по
тексту Страховщик, в лице _____, действующего
на основании Устава, с одной стороны, и _____,
(наименование Страхователя)
расположенного по адресу: _____,
_____,
заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является страхование следующего имущества:

№ п.п.	Наименование имущества	Характеристики	Действительная стоимость	Риски	Лимит возмещения

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. По настоящему Договору Страховщик предоставляет Страхователю гарантию возмещения ущерба в случае повреждения или утраты имущества при наступлении страховых событий по следующим группам (видам) рисков: _____

2.5. По настоящему Договору страхования установлена страховая сумма в размере _____ руб.

2.6. Франшиза _____
(вид и размер)

2.7. Страховая премия по настоящему Договору составляет _____ руб.,

и должна быть уплачена _____

(порядок и сроки внесения страховой премии)

2.8. Объект считается застрахованным на территории страхования:

_____. Если застрахованный объект изымается с этой территории, страховая защита прекращается.

3. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

3.1. Страхователь обязан незамедлительно сообщать Страховщику обо всех существенных изменениях, влияющих на степень страхового риска (существенное изменение характера и условий эксплуатации имущества, проведение капитального ремонта, снятие или установка противопожарной и(или) охранной сигнализации и т.п.).

3.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, или уплаты дополнительной части страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь не согласится на новые условия договора страхования или откажется от уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.3. При неисполнении Страхователем обязанностей по сообщению Страховщику информации об увеличении степени страхового риска последний вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

3.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние и условия эксплуатации и хранения застрахованного имущества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Права и обязанности сторон определены Правилами страхования имущества граждан, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, и, в частности, разделом 10 Правил страхования, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

Определение размера ущерба и порядок выплаты страхового возмещения определены Правилами страхования имущества граждан, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, и, в частности, разделом 11 Правил страхования.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с "_____" _____ г., при условии уплаты страховой премии (первой ее части) согласно условиям настоящего Договора, и действует по "_____" _____ г.

6.2. Договор страхования прекращается в случаях:

6.2.1. истечения срока его действия;

6.2.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;

6.2.3. неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором страхования сроки и размере;

6.2.4. ликвидации Страхователя;

6.2.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

6.2.6. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

6.3. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течении которого действовало страхование.

6.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном отказе страхователя от договора страхования уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату.

6.5. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также, если он заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Выгодоприобретатель _____ по настоящему Договору

(наименование юридического или Ф.И.О. физического лица)

адрес, паспортные данные и банковские реквизиты _____

телефон: _____ факс: _____ телекс: _____

Подписывая настоящий Договор страхования Страхователь подтверждает, что информирован Страховщиком о предусмотренных законодательством возможных последствиях отсутствия имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества у Страхователя либо Выгодоприобретателя.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры, связанные со страхованием, разрешаются путем переговоров.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страхователь: _____

Страховщик: _____

Адрес _____

Адрес _____

Банковские реквизиты _____

Банковские реквизиты _____

тел. _____

тел. _____

_____/_____/

_____/_____/

(подпись)
“ ” _____ г.
М.П.

(подпись)
“ ” _____ г.
М.П.

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО
СЛУЧАЯ**

От _____
(полное наименование)

_____ (адрес, банковские реквизиты)

_____ (Ф.И.О., должность)

_____ (телефон, факс, телекс)

Настоящим сообщая, что «___» _____ г. стало известно о событии, имеющем признаки страхового случая по договору страхования от «___» _____ № _____.

Страховая сумма по договору страхования составляет _____

Обстоятельства данного события _____

Предполагаемый ущерб составляет _____

Выплату страхового возмещения прошу произвести по следующим реквизитам:

Прилагаемые документы, свидетельствующие о наступлении события, имеющего признаки страхового случая и размере предполагаемого ущерба:

1. _____

2. _____

3. _____

«___» _____

Страхователь:

(подпись руководителя) (Ф.И.О. руководителя)

(подпись главного бухгалтера) (Ф.И.О. главного бухгалтера)

“___” _____ 201_ г.

М.П.

АКТ О СТРАХОВОМ СЛУЧАЕ

№ _____

от « _____ » _____

Настоящим актом удостоверяется, что комиссия страховщика в составе _____

рассмотрев обстоятельства и причины наступления события, имеющего признаки страхового случая (Заявление Страхователя от « _____ » _____ г.), установила, что указанное событие в соответствии с пунктом _____ Правил страхования имущества юридических лиц от « _____ » _____ является страховым случаем.

Лица, ответственные за наступление страхового случая: _____

Размер полагающегося страхового возмещения составляет _____

Страховое возмещение в размере _____

будет выплачено Страховщиком не позднее « _____ » _____ на следующие расчетный счет:

Члены комиссии Страховщика:

1. _____ / _____ /
2. _____ / _____ /
3. _____ / _____ /