

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СТРАХОВАЯ ГРУППА «ПРЕСТИЖ-ПОЛИС»
(АО «СГ «ПРЕСТИЖ-ПОЛИС»)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Е.И. Круглов

Приказ от "03" марта 20 21



П Р А В И Л А
страхования строительного-монтажных работ

Москва, 2021

законодательству РФ и настоящим Правилам страхования.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила страхования строительно-монтажных работ (далее по тексту — Правила страхования) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее по тексту – РФ) регулируют отношения, возникающие между СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ (лицом, ответственность которого застрахована) по поводу страхования строительно-монтажных работ, гражданской ответственности, послепусковых гарантийных обязательств и возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ.

Настоящие Правила страхования размещены на официальном сайте СТРАХОВЩИКА в сети «Интернет» <https://www.vip-polis.ru>.

Далее по тексту настоящих Правил страхования СТРАХОВЩИК и СТРАХОВАТЕЛЬ могут по отдельности именоваться как «Сторона», а совместно — «Стороны».

1.2. Настоящие Правила страхования являются неотъемлемой и составной частью договора страхования строительно-монтажных рисков (рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ), заключенного между СТРАХОВАТЕЛЕМ и СТРАХОВЩИКОМ, и считаются совокупной частью условий договора страхования.

Организация взаимодействия и регулирование отношений между участниками договора страхования, заключенного на условиях настоящих Правил страхования, осуществляется в соответствии с Базовым стандартом защиты прав и интересов физических и юридических лиц – получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций, объединяющих страховые организации, Базовым стандартом совершения страховыми организациями операций на финансовом рынке (утверждены Банком России, Протокол от 09.08.2018 N КФНП-и Федеральным законом от 4 июня 2018 г. N 123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг»).

1.3. При заключении договора страхования в рамках настоящих Правил страхования Стороны могут договориться об изменении или неприменении отдельных положений, которые изложены в тексте настоящих Правил страхования, а также о дополнении договора страхования, при условии, что отступления от настоящих Правил страхования не противоречат действующему законодательству РФ и не расширяют объем обязательств СТРАХОВЩИКА.

1.4. Договор страхования может заключаться одним из двух способов, указанных ниже, а именно путем:

1.4.1. составления одного документа - договора страхования, подписываемого от имени Сторон уполномоченными лицами (п.2 ст.434 ГК РФ);

1.4.2. вручения СТРАХОВАТЕЛЮ страхового полиса, подписанного от имени СТРАХОВЩИКА.

1.5. Договор (полис) страхования заключается:

– в виде электронного документа через официальный сайт СТРАХОВЩИКА;

– при непосредственном обращении к СТРАХОВЩИКУ (его представителю), путем составления одного подписанного Сторонами документа либо вручения СТРАХОВЩИКОМ СТРАХОВАТЕЛЮ страхового полиса, подписанного СТРАХОВЩИКОМ.

1.6. СТРАХОВЩИК вправе на основании настоящих Правил страхования формировать условия страхования, страховые программы к отдельному договору (полису) страхования или отдельной группе договоров (полисов) страхования, заключаемые на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного СТРАХОВАТЕЛЯ или сегмент СТРАХОВАТЕЛЕЙ в той мере, в какой это не противоречит действующему

1.7. В случае, если договором (полисом) страхования прямо не предусмотрено иное, СТРАХОВЩИК и СТРАХОВАТЕЛЬ договариваются о следующем:

1.7.1. Передача СТРАХОВАТЕЛЕМ (ЗАСТРАХОВАННЫМ ЛИЦОМ) СТРАХОВЩИКУ информации о наступлении события, имеющего признак страхового случая, об изменении степени риска производится следующими способами:

– путем направления письменного уведомления в свободной форме почтой на официальный адрес местонахождения СТРАХОВЩИКА или на адрес, указанный СТРАХОВЩИКОМ в договоре (полисе) страхования или на сайте СТРАХОВЩИКА как адрес для отправки корреспонденции;

– путем передачи сообщения посредством телефонной связи по телефонному(ым) номеру(ам), указанному(ым) в договоре (полисе) страхования либо на сайте СТРАХОВЩИКА;

– по электронной почте, в случае указания адреса электронной почты СТРАХОВЩИКА в договоре (полисе) страхования либо на сайте СТРАХОВЩИКА;

– путем оформления электронного сообщения / уведомления, в том числе в Личном кабинете, с использованием мобильного приложения, на сайте СТРАХОВЩИКА или в специальном поле соответствующего раздела на сайте СТРАХОВЩИКА;

– путем направления электронного сообщения / уведомления в официальной группе / на официальных страницах СТРАХОВЩИКА, расположенных на социальных ресурсах в сети «Интернет», но исключительно в тех группах / на тех страницах, ссылки на которые размещены на сайте СТРАХОВЩИКА.

1.7.2. Передача СТРАХОВАТЕЛЕМ СТРАХОВЩИКУ заявления о расторжении (об отказе от) договора (полиса) страхования производится следующими способами:

– в письменной форме почтой на официальный адрес местонахождения СТРАХОВЩИКА или на адрес, указанный СТРАХОВЩИКОМ в договоре (полисе) страхования или на сайте СТРАХОВЩИКА как адрес для отправки корреспонденции;

– по электронной почте, в случае указания адреса электронной почты СТРАХОВЩИКА в договоре (полисе) страхования либо на сайте СТРАХОВЩИКА, на сайте СТРАХОВЩИКА в форме электронного сообщения, подписанного простой электронной подписью СТРАХОВАТЕЛЯ, или в форме сканированной копии или фотографии соответствующего письменного заявления. При этом подпись СТРАХОВАТЕЛЯ на сканированной копии или фотографии заявления признается СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ аналогом собственноручной подписи СТРАХОВАТЕЛЯ.

1.7.3. Передача СТРАХОВАТЕЛЕМ СТРАХОВЩИКУ информации в электронной форме, подписанной простой электронной подписью СТРАХОВАТЕЛЯ — физического лица в соответствии с требованиями ФЗ от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью этого физического лица.

1.7.4. Передача СТРАХОВЩИКОМ СТРАХОВАТЕЛЮ информации (включая, но не ограничиваясь — уведомления о досрочном расторжении (об отказе от) договора (полиса) страхования, решения о страховой выплате, уведомления об увеличении сроков рассмотрения заявленного события) может производиться:

– в письменной форме, в том числе почтой на адрес, указанный СТРАХОВАТЕЛЕМ в договоре (полисе) страхования;

– путем направления на электронную почту СТРАХОВАТЕЛЯ, указанную в договоре (полисе) страхования, либо путем размещения в Личном кабинете СТРАХОВАТЕЛЯ на сайте СТРАХОВЩИКА, электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью СТРАХОВЩИКА. В случае размещения такого документа в Личном кабинете СТРАХОВАТЕЛЯ, СТРАХОВЩИК информирует об этом СТРАХОВАТЕЛЯ в тот же день посредством направления сообщения на электронную почту СТРАХОВАТЕЛЯ, указанную в договоре (полисе) страхования и/или по телефонному(ым) номеру(ам) СТРАХОВАТЕЛЯ, указанному(ым) в договоре (полисе) страхования.

2. СУБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Настоящими Правилами страхования предусматривается возможность участия в правоотношениях, возникающих из договора (полиса) страхования, нижеследующих субъектов:

2.1.1. СТРАХОВЩИК – Акционерное общество «Страховая Группа «ПРЕСТИЖ-ПОЛИС» (АО СГ «ПРЕСТИЖ-ПОЛИС»), осуществляющее страховую деятельность в соответствии с Лицензией, выданной в установленном законодательством РФ порядке. (далее по тексту – «СТРАХОВЩИК»);

2.1.2. СТРАХОВАТЕЛЬ — юридическое лицо (в том числе иностранное), лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, дееспособное физическое лицо, заключившее со СТРАХОВЩИКОМ договор (полис) страхования (далее по тексту — «СТРАХОВАТЕЛЬ»). СТРАХОВАТЕЛЬ вправе заключать договоры (полисы) страхования в отношении указанных в договоре (полисе) страхования лиц, в том числе договоры (полисы) страхования гражданской ответственности и/или послепусковых гарантийных обязательств в отношении Лиц, ответственность которых застрахована. Далее по тексту настоящих Правил страхования любое упоминание СТРАХОВАТЕЛЯ, если не оговорено иное и если это не противоречит действующему законодательству, также означает и Лицо, ответственность которого застрахована;

2.1.3. ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ — лицо, в пользу которого в соответствии с настоящими Правилами страхования заключен договор (полис) страхования. При этом:

- а) при страховании строительно-монтажных работ, и/или при страховании убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, и/или при страховании послепусковых гарантийных обязательств ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ является лицо, назначенное СТРАХОВАТЕЛЕМ, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении имущества, принимаемого на страховании;
- б) при страховании гражданской ответственности ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯМИ признаются Третьи лица, жизни, здоровью или имуществу которых причинен вред. При этом договор (полис) страхования в части таких рисков считается заключенным в пользу ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ, даже если он заключен в пользу СТРАХОВАТЕЛЯ или иного лица, ответственное за причинение вреда, либо в договоре (полисе) страхования не сказано, в чью пользу он заключен;
- в) СТРАХОВАТЕЛЬ вправе в течение срока действия договора (полиса) страхования заменить ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ, названного в договоре (полисе) страхования, другим лицом. О замене

ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ СТРАХОВАТЕЛЬ должен письменно уведомить СТРАХОВЩИКА;

- г) Третьи лица — любые физические и/или юридические лица, не принимающие участие на основании гражданско-правового или трудового договора в выполнении строительных работ, а также государственные и муниципальные органы власти. К Третьим лицам не относятся близкие родственники (к такому приравниваются супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка, внуки) СТРАХОВАТЕЛЯ – физического лица или индивидуального предпринимателя.

2.2. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре (полисе) страхования. Если это Лицо в договоре (полисе) страхования не названо и/или не указан перечень Лиц, ответственность которых застрахована, считается застрахованным риск ответственности самого СТРАХОВАТЕЛЯ (при условии, что по договору (полису) страхования застрахованы гражданская ответственность и/или послепусковые гарантийные обязательства).

2.3. Наличие имущественного интереса у СТРАХОВАТЕЛЯ или ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ подтверждается при принятии решения в страховой выплате в порядке, предусмотренном настоящими Правилами страхования. Договор (полис) страхования строительно-монтажных работ, заключенный при отсутствии у СТРАХОВАТЕЛЯ или ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ, основанного на законе, ином правовом акте или договоре интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен с момента его заключения.

2.4. Обязанности СТРАХОВАТЕЛЯ, указанные в настоящих Правилах страхования и договоре (полисе) страхования, в соответствующей части распространяются на ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ (при страховании строительно-монтажных работ и/или при страховании убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ) и Лиц, ответственность которых застрахована (при страховании гражданской ответственности и/или при страховании послепусковых гарантийных обязательств). Невыполнение указанными лицами этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их СТРАХОВАТЕЛЕМ. ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ (Лицо, ответственность которого застрахована), не может быть заменен другим лицом после наступления страхового случая. ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ также не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору (полису) страхования, либо предъявил СТРАХОВЩИКУ требование о выплате страхового возмещения. СТРАХОВЩИК вправе требовать от ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ (Лица, ответственность которого застрахована), выполнения обязанностей по договору (полису) страхования, лежащих на СТРАХОВАТЕЛЕ, но не выполненных им, при предъявлении ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ (Лицом, ответственность которого застрахована), требования о выплате страхового возмещения по договору (полису) страхования. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ (Лицо, ответственность которого застрахована).

2.5. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству РФ имущественные интересы:

2.5.1. СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным имуществом, представляющим собой предметы и средства проведения строительно-монтажных работ, вследствие гибели, утраты или

повреждения данного имущества в процессе строительно-монтажных работ;

2.5.2. СТРАХОВАТЕЛЯ (лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре (полисе) страхования строительно-монтажных работ и/или в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

2.6. В период послепускового гарантийного обслуживания объектом страхования являются имущественные интересы СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ), связанные с возникновением дополнительных и непредвиденных расходов при исполнении гарантийных обязательств по договору подряда или контракту на выполнение работ (контрактных работ).

Если иное не предусмотрено в договоре (полисе) страхования, страхование распространяется на перечисленные в договоре (полисе) страхования строительно-монтажные и/или пуско-наладочные работы (в дальнейшем по тексту – контрактные работы, на которые установлен гарантийный срок).

2.7. По п. 2.7.1 настоящих Правил страхования могут быть, в частности, застрахованы:

2.7.1. объекты проведения строительно-монтажных работ (в том числе нового строительства, незавершенного строительства, капитального ремонта, реконструкции и т.п.) или гарантийного обслуживания - здания, инженерные и иные сооружения, а также монтируемое оборудование, запасные части к нему, строительные материалы;

2.7.2. оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.);

2.7.3. объекты, находящиеся на строительной площадке, принадлежащие заказчику или подрядчику, за исключением объектов, оговоренных в п.п. 2.7.2 настоящих Правил страхования;

2.7.4. строительные машины и оборудование, используемые для проведения строительных и монтажных работ (в частности, землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, грейдеры, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ (краны, подъемники, погрузчики, бетононасосы, сварочные аппараты, компрессоры, трансформаторы, оборудование для устройства свайных фундаментов и др.) и тому подобное имущество, машины и механизмы).

2.8. Не подлежат страхованию: горюче-смазочные материалы, химикаты, охлаждающие жидкости и прочие вспомогательные материалы, произведенная на застрахованном объекте продукция (кроме необходимой для застрахованных строительно-монтажных работ), чертежи, бухгалтерские книги, штампы и печати, компьютерные программы или данные, драгоценные металлы, камни, произведения искусства, документы и ценные бумаги.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. СТРАХОВЫЕ РИСКИ

3.1. Под «СТРАХОВЫМ РИСКОМ» понимается предполагаемое вероятное и случайное событие, на случай наступления которого осуществляется страхование. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

Под «СТРАХОВЫМ СЛУЧАЕМ» понимается совершившееся в период действия договора (полиса) страхования событие, из числа указанных в настоящих Правилах страхования, предусмотренное договором

(полисом) страхования, с наступлением которого возникает обязанность СТРАХОВЩИКА осуществить страховую выплату ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЮ.

3.2. Страхование имущества В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ проводится на условии «С ответственностью за все риски», то есть страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате любого оказанного на него внезапного и непредвиденного воздействия (события), наступление которого обладает признаками вероятности и случайности, не исключенного договором (полисом) страхования и Разделом 4 настоящих Правил страхования.

3.3. По договору (полису) страхования при наступлении события, указанного в п. 3.2. настоящих Правил страхования и признанного страховым случаем, СТРАХОВЩИК возмещает:

- а) убытки, связанные с повреждением, уничтожением (утратой) имущества;
- б) расходы по расчистке территории после страхового случая.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения ремонтных и восстановительных работ.

- в) расходы по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества, устранению дефектов в сооружаемых (реконструируемых) объектах;
- г) необходимые и целесообразные расходы по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения.

3.4. По страхованию в период ГАРАНТИЙНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ страховым случаем по настоящим Правилам признаются события, приведшие к обязанности СТРАХОВАТЕЛЯ исполнить гарантийные обязательства, возникшие вследствие:

3.4.1. недостатков, ошибок и упущений, допущенных при производстве контрактных работ и проявившихся в течение гарантийного срока, предусмотренного договором (полисом) страхования;

или

3.4.2. недостатков, ошибок и упущений или иных внезапных и непредвиденных событий, не исключенных настоящими Правилами, при выполнении СТРАХОВАТЕЛЕМ работ по техническому обслуживанию, проистекающих из контракта (договора подряда), в течение гарантийного срока, предусмотренного договором (полисом) страхования.

3.5. По страхованию ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВАТЕЛЯ (лица, риск ответственности которого застрахован) перед третьими лицами страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре (полисе) страхования строительно-монтажных работ и/или в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта, при условии, что:

- СТРАХОВАТЕЛЬ (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда;
- вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением указанных в договоре (полисе) страхования строительно-монтажных работ и/или гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта;
- случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах оговоренной в договоре (полисе) страхования территории;
- факт причинения вреда и его размер подтверждены имущественными требованиями третьих лиц,

заявленными в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда, а также соответствующими документами из компетентных органов и/или вступившем в силу решением суда.

3.6. Кроме возмещения причиненного вреда по страхованию гражданской ответственности договором (полисом) страхования может также предусматриваться возмещение обусловленных страховым случаем судебных расходов, за исключением расходов на оплату представителей (адвокатов).

3.7. При наступлении любого из страховых случаев возмещению подлежат также расходы, понесенные СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЕМ, лицом, риск ответственности которого застрахован) с целью уменьшения убытка, возмещаемого по договору (полису) страхования, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний СТРАХОВЩИКА.

3.8. Серия убытков, вызванных одной причиной, действовавшей в определенный период времени, оговоренный в договоре (полисе) страхования, рассматривается как один страховой случай.

3.9. Договор (полис) страхования может содержать и другие условия страхования, в частности особые условия страхования (далее именуемые «оговорки») из числа изложенных в Приложениях № 1, 2 к настоящим Правилам страхования.

«Оговорки», включенные в договор (полис) страхования, излагаются в одном документе с договором (полисом) страхования или прикладываются к нему и являются его неотъемлемой частью.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

4.1. По настоящим Правилам страхования не признаются страховыми случаями и не покрываются страхованием убытки, причиненные вследствие:

4.1.1. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований, гражданской войны;

4.1.2. народных волнений всякого рода или забастовок, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 001 Приложений № 1, 2 к настоящим Правилам страхования);

4.1.3. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 211, 212, 213 Приложения № 2 к настоящим Правилам страхования);

4.1.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

4.1.5. террористических актов, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования;

4.1.6. умышленных действий СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯ, лица, риск ответственности которого застрахован) или его представителя, несоблюдения ими инструкций по хранению, эксплуатации или обслуживанию застрахованного имущества, невыполнения установленных правил техники безопасности, правил противопожарной безопасности, должностных инструкций, правил и других нормативных документов, определяющих порядок и условия проведения строительных и монтажных работ, отсутствия контроля за качеством используемых материалов, за техническим состоянием строительных машин и оборудования, а также оборудования строительной площадки;

4.1.7. непреднамеренной небрежности (ошибки, упущения) работников СТРАХОВАТЕЛЯ при проведении строительного-монтажных работ;

4.1.8. событий, произошедших во время полного или частичного прекращения работ.

Под полным прекращением работ понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под частичным прекращением работ понимается временное (до 3 месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования и других причин, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования;

4.1.9. ошибок, недостатков или дефектов застрахованного объекта или иного застрахованного имущества, о которых СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, лицо, риск ответственности которого застрахован) знал или должен был знать до момента наступления страхового случая, но не сообщил СТРАХОВЩИКУ.

4.2. При страховании строительных работ не возмещаются:

4.2.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящих Правил страхования;

4.2.2. неустойки, убытки вследствие просрочки, нарушения, отмены договора на выполнение строительных работ и т.п. косвенные убытки, возмещение которых не предусмотрено договором (полисом) страхования;

4.2.3. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 100, 115 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования);

4.2.4. расходы по замене, ремонту дефектного материала или устранению недостатков, допущенных при производстве строительных работ, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших дефектных материалов и предметов, но не распространяется на возмещение ущерба от гибели или повреждения правильно сооруженных объектов или исправных частей и предметов вследствие использования дефектного материала или ошибок при производстве строительных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 100, 115 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования);

4.2.5. убытки вследствие износа, коррозии, окисления, снижения стоимости застрахованного имущества в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

4.2.6. убытки от гибели или повреждения строительных машин и оборудования, а также оборудования строительной площадки в результате внутренних (то есть не вызванных внешними факторами) поломок, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия смазки, или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит возмещению;

4.2.7. убытки от гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта;

4.2.8. убытки от гибели или повреждения технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, чертежей, фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг или чеков и т.п.;

4.2.9. убытки или повреждения, которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации.

4.3. При страховании монтажных работ не возмещаются:

4.3.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящих Правил страхования;

4.3.2. неустойки, убытки вследствие просрочки, нарушения, отмены договора на выполнения монтажных

работ и т.п. косвенные убытки, возмещение которых не предусмотрено договором (полисом) страхования;

4.3.3. убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибочного проектирования, недостатков материала, литья или выполнения работ, за исключением ошибок, допущенных при монтаже, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования (Оговорка 200 Приложения № 2 к настоящим Правилам страхования);

4.3.4. убытки вследствие износа, коррозии, окисления элементов застрахованного имущества, образования на них корки;

4.3.5. убытки от гибели или повреждения технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, чертежей, фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг или чеков и т.п., а также упаковочного материала (например, контейнеров, ящиков, перегородок);

4.3.6. убытки или повреждения, которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации.

4.4. При страховании на период выполнения гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта не возмещаются:

4.4.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п.п. 4.1 - 4.3 настоящих Правил страхования;

4.4.2. убытки, возникшие в результате гибели или повреждения продукции, производимой или обрабатываемой на застрахованном объекте;

4.4.3. стоимость устранения дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая;

4.4.4. любые косвенные убытки, в частности, упущенная выгода или договорные штрафы.

4.5. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами не возмещаются:

4.5.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. 4.1 настоящих Правил страхования;

Однако, по п. 4.5.1. СТРАХОВЩИК не освобождается от выплаты страхового возмещения за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине ответственного за него лица. При этом под деяниями, совершенными по вине СТРАХОВАТЕЛЯ (лица, риск ответственности которого застрахован), признаются деяния его представителя, если этот представитель знал или должен был знать о негативных последствиях своих действий (бездействия), согласно действующим нормативным и другим актам, практике проведения строительно-монтажных работ;

4.5.2. вред, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с п. 2.6.1 настоящих Правил страхования;

4.5.3. ущерб, причиненный в результате повреждений предметов, земли или зданий в результате вибрации, удаления или ослабления несущих элементов, либо вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, вызванный или обусловленный этими повреждениями, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования (Оговорки 119, 120 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования);

4.5.4. вред, причиненный жизни или здоровью лиц, находящихся в трудовых отношениях с заказчиком, подрядчиком или иной организацией, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ, если договором (полисом) страхования не предусмотрено иное;

4.5.5. вред, причиненный имуществу, которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), а также имуществу иной организации, занятой производством строительно-монтажных работ,

застрахованных СТРАХОВЩИКОМ, имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях с этой организацией, заказчиком или подрядчиком, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования (Оговорки 002, 119 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования);

4.5.6. вред, причиненный транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования, средствами водного и воздушного транспорта;

4.5.7. обязательства по выплатам возмещений (компенсаций), принятые СТРАХОВАТЕЛЕМ (лицом, риск ответственности которого застрахован) в добровольном порядке, за исключением тех случаев, когда такая ответственность существовала по закону и без соответствующей договоренности СТРАХОВАТЕЛЯ с потерпевшими;

4.5.8. моральный вред, косвенные убытки третьих лиц.

4.6. Договором (полисом) страхования могут быть предусмотрены и другие исключения из страхования, в частности, указанные в «оговорках», включенных в договор (полисе) страхования из числа изложенных в Приложениях № 1, 2 к настоящим Правилам страхования.

5. СТРАХОВЫЕ СУММЫ, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА

5.1. Страховая сумма - денежная сумма, которая определена договором (полисом) страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

5.2. Страховая сумма по каждому принимаемому на страхование объекту (предмету) строительства или монтажа на период проведения строительно-монтажных работ устанавливается по согласованию Сторон, но не выше его страховой стоимости.

В стоимость строительно-монтажных работ могут быть включены стоимость работ, материалов, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материалов и строительных элементов, поставляемых заказчиком, и т.п. затраты.

5.3. Страховая сумма по страхованию имущества заказчика или подрядчика, находящегося на стройплощадке, а также оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования устанавливается по согласованию Сторон, но не выше его страховой стоимости.

5.4. Под страховой стоимостью понимается действительная стоимость - стоимость застрахованного имущества в месте его нахождения в день заключения договора (полиса) страхования, которая определяется на основании проектной (сметной) стоимости строительно-монтажных работ в соответствии с договором подряда (контрактом) или другими имеющимися документами (сведения бухгалтерского учета; оценка независимым экспертом, экспертной организацией или экспертом СТРАХОВЩИКА; договора поставки или купли-продажи, счета-фактуры, чека и т.п. документов).

5.5. При страховании в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта (имущества) страховая сумма может быть определена исходя из стоимости завершенного объекта.

5.6. Договором (полисом) страхования страховая сумма может быть установлена ниже действительной стоимости имущества (неполное имущественное страхование). В этом случае СТРАХОВЩИК с наступлением страхового случая возмещает СТРАХОВАТЕЛЮ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЮ) часть понесенного ущерба пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости.

5.7. Если страховая сумма застрахованного имущества, указанная в договоре (полисе) страхования, превысила

страховую стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), договор (полис) страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если же завышение страховой суммы в договоре (полисе) страхования явилось следствием обмана со стороны СТРАХОВАТЕЛЯ, СТРАХОВЩИК вправе требовать признания договора (полиса) страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

5.8. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховая сумма устанавливается по соглашению сторон.

5.9. При заключении договора (полиса) страхования в пределах страховой суммы могут устанавливаться предельные суммы страховых выплат (лимиты ответственности), в том числе:

- по отдельным причинам наступления страховых случаев (в частности, по убыткам, наступившим вследствие стихийных бедствий и др.), по отдельным застрахованным объектам или их частям и т.п. Лимиты ответственности устанавливаются на один (каждый) страховой случай или агрегатно (т.е. в совокупности) на весь срок действия договора (полиса) страхования;
- при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - по видам вреда (имуществом третьих лиц, жизни и здоровью третьих лиц). Лимиты ответственности могут устанавливаться на один страховой случай, на одного потерпевшего, а также агрегатно (т.е. в совокупности) на весь период действия договора (полиса) страхования;
- по отдельным видам убытков или отдельным видам имущества, указанным в «оговорках» (Приложения № 1, 2 Правил страхования), включенных в договор (полис) страхования;
- по отдельным видам убытков, предусмотренных договором (полисом) страхования и настоящими Правилами страхования (в частности, по возмещению расходов на расчистку от обломков (остатков) имущества, пострадавшего при страховом случае и т.п.).

5.10. Если иное не оговорено в договоре страхования, страховая сумма, установленная договором страхования, уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения с даты наступления страхового события, в результате которого возникла обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения, если такая выплата не прекращает договора страхования.

5.11. По желанию СТРАХОВАТЕЛЯ страховая сумма может быть восстановлена путем заключения на условиях настоящих Правил страхования дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

5.12. В период действия договора (полиса) страхования его условия могут быть изменены по обоюдному согласию СТРАХОВЩИКА и СТРАХОВАТЕЛЯ, в т.ч. СТРАХОВАТЕЛЬ может увеличить по соглашению со СТРАХОВЩИКОМ страховую сумму или в ее пределах лимиты ответственности по каждому страховому случаю, а также включить в договор (полис) страхования страховые риски, предусмотренные настоящими Правилами страхования, но не включенные ранее в договор (полис) страхования, путем заключения дополнительного соглашения.

5.13. Дополнительное соглашение оформляется сторонами в том же порядке и в той же форме, что и договор (полис) страхования

5.14. Страховые суммы указываются в российских рублях, а в случаях, предусмотренных действующим

законодательством Российской Федерации – в иностранной валюте. По соглашению сторон в договоре (полисе) страхования могут быть указаны страховые суммы в рублевом эквиваленте определенной суммы в иностранной валюте.

5.15. В договоре (полисе) страхования может быть предусмотрена франшиза (условная или безусловная).

Безусловная франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению СТРАХОВЩИКОМ.

Условная франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению СТРАХОВЩИКОМ при условии, что размер ущерба не превышает размер самой франшизы.

Если в договоре (полисе) страхования не указан вид франшизы, то считается, что установлена безусловная франшиза.

Франшиза определяется по соглашению Сторон при заключении договора (полиса) страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

5.16. Любые лимиты ответственности по договору (полису) страхования устанавливаются сверх сумм франшизы, которые не входят в сумму лимита возмещения СТРАХОВЩИКА.

5.17. Франшиза устанавливается по каждому страховому случаю, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования. Если наступает несколько страховых случаев, франшиза вычитается по каждому из них.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. При заключении договора (полиса) страхования СТРАХОВЩИК определяет размер страховой премии, которую должен уплатить СТРАХОВАТЕЛЬ либо его представитель в размере, в порядке и в сроки, установленные договором (полисом) страхования.

Если страховую премию оплачивает лицо, не являющееся СТРАХОВАТЕЛЕМ, никаких прав по договору (полису) страхования в связи с этим данное лицо не приобретает, а его действия по оплате страховой премии приравниваются к исполнению обязанностей самим СТРАХОВАТЕЛЕМ.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей оплате по договору (полису) страхования, СТРАХОВЩИК вправе применять разработанные страховые тарифы, определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы, наличия в договоре (полисе) страхования франшизы и ее размера.

СТРАХОВЩИК вправе использовать к страховому тарифу повышающие и понижающие коэффициенты, экспертно определяемые в зависимости от факторов, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.

6.3. СТРАХОВЩИК при определении размера страховой премии имеет право применить поправочный коэффициент (повышающий или понижающий), размер которого определяется в зависимости от результатов предыдущего страхования.

6.4. Поправочный коэффициент в зависимости от результатов предыдущего страхования не применяется в случае перерыва в страховании 2 месяца и более.

6.5. Случаи страховой выплаты с последующим переходом к СТРАХОВЩИКУ в порядке суброгации права требования, которое СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования, рассматриваются при определении поправочного коэффициента в зависимости от результатов страхования как отсутствие страховой выплаты.

6.6. Страховая премия может исчисляться по каждому страховому риску, по каждому объекту, принимаемому на страхование, отдельно. Общая страховая премия, подлежащая уплате по договору (полису) страхования, равна

сумме исчисленных страховых премий по каждому риску, по каждому объекту, принимаемому на страхование, указанному в договоре (полисе) страхования.

6.7. Страховая премия по договору (полису) страхования уплачивается единовременно за весь период страхования или в рассрочку в виде нескольких страховых взносов (рассрочка уплаты страховой премии). Страховая премия (первый страховой взнос) по договору (полису) страхования уплачивается в день заключения договора (полиса) страхования либо в иной срок, предусмотренный договором (полисом) страхования (отсрочка уплаты страховой премии).

В случае уплаты страховой премии в рассрочку, страхование распространяется на события, произошедшие в оплаченный страховой премией (страховым взносом) период.

В случае неуплаты (не полной уплаты) страховой премии (либо её первой части, если договором (полисом) страхования предусмотрена рассрочка по уплате страховой премии) в порядке и сроки, указанные в договоре (полисе) страхования, договор (полис) страхования в силу не вступает, если договором (полисом) страхования не предусмотрены иные последствия неоплаты страховой премии.

Порядок (способ) и сроки уплаты страховой премии определяются договором (полисом) страхования.

6.8. СТРАХОВЩИК оставляет за собой право уведомлять СТРАХОВАТЕЛЯ о необходимости произвести оплату очередного (-ых) страхового (-ых) взноса (-ов) и(или) о факте неуплаты страховой премии (очередного страхового взноса), прекращения договора (полиса) страхования. При этом уведомление на адрес электронной почты, указанные при заключении договора (полиса) страхования или в Личный кабинет рассматривается Сторонами договора (полиса) страхования как надлежащее уведомление и считается сделанным в письменной форме.

6.9. При неуплате СТРАХОВАТЕЛЕМ страховой премии (первого страхового взноса) в размере и сроки, предусмотренные договором (полисом) страхования, договор (полис) страхования считается не вступившим в силу, и обязательства СТРАХОВЩИКА возместить ущерб (осуществить страховую выплату) не наступают.

Если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования, неуплата очередного страхового взноса в предусмотренные договором (полисом) страхования сроки или в указанном размере безусловно является выражением воли (волеизъявлением) СТРАХОВАТЕЛЯ на односторонний отказ от договора (полиса) страхования с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в договоре (полисе) страхования как последняя дата срока уплаты соответствующего страхового взноса.

В этом случае СТРАХОВЩИК письменно уведомляет СТРАХОВАТЕЛЯ о досрочном прекращении по инициативе СТРАХОВАТЕЛЯ договора (полиса) страхования с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в договоре (полисе) страхования как крайняя дата уплаты страховой премии (соответствующего страхового взноса).

При этом уплаченные ранее по договору (полису) страхования страховые взносы считаются полностью заработанными СТРАХОВЩИКОМ и не подлежат возврату.

6.10. Если СТРАХОВАТЕЛЬ в силу каких-либо причин не может продолжать уплату страховых взносов, как это установлено договором (полисом) страхования, СТРАХОВАТЕЛЬ может обратиться к СТРАХОВЩИКУ с запросом об изменении условий договора (полиса) страхования.

6.11. В случае если договором (полисом) страхования предусмотрена уплата СТРАХОВАТЕЛЕМ страховой премии в рассрочку и событие, признанное страховым случаем, произошло до срока уплаты очередного страхового взноса, изменяются сроки исполнения обязанности

СТРАХОВАТЕЛЯ по уплате оставшейся неуплаченной на момент наступления события, признанного страховым случаем, части страховой премии: неуплаченная на момент наступления события, признанного СТРАХОВЩИКОМ страховым, часть страховой премии подлежит уплате СТРАХОВАТЕЛЕМ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения СТРАХОВАТЕЛЕМ письменного уведомления СТРАХОВЩИКА о признании события страховым случаем.

В указанном случае, руководствуясь ст. 410 ГК РФ «Прекращение обязательств зачетом», СТРАХОВЩИК имеет право зачесть в счет страховой выплаты сумму неуплаченной части страховой премии, подлежащей уплате, в день признания СТРАХОВЩИКОМ события страховым случаем.

Если размер неуплаченной части страховой премии на дату признания события страховым превышает размер страховой выплаты по указанному событию, сумма превышения уплачивается СТРАХОВАТЕЛЕМ в сроки, установленные договором (полисом) страхования

6.12. Уплата страховой премии (страховых взносов) может производиться путем безналичного расчета.

6.13. Датой уплаты страховой премии (страховых взносов) признается:

– при безналичном расчете - день поступления страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет СТРАХОВЩИКА;

Уплатой страховой премии СТРАХОВАТЕЛЬ подтверждает, что договор (полис) страхования, а также Правила страхования им получены, условия страхования, изложенные к договору (полису) страхования и в Правилах страхования понятны, с условиями страхования согласен и обязуется их исполнять.

6.14. При уплате страховой премии (страхового взноса) в безналичной форме СТРАХОВАТЕЛЬ обязан в платежном поручении сослаться на номер и дату счета, на основании которого производилась уплата страховой премии (страхового взноса), и/или номер договора (полиса) страхования, по которому осуществляется уплата страховой премии (страхового взноса). Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день поступления страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет СТРАХОВЩИКА.

6.15. При заключении договора (полису) страхования на срок менее 1 (одного) года, страховая премия уплачивается в следующем размере (проценте) от годового размера исчисленной суммы годовой страховой премии, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования:

до 5 дней	7%
до 10 дней	11%
до 15 дней	15%
до 1 месяца	20%
до 2 месяцев	30%
до 3 месяцев	40%
до 4 месяцев	50%
до 5 месяцев	60%
до 6 месяцев	70%
до 7 месяцев	75%
до 8 месяцев	80%
до 9 месяцев	85%
до 10 месяцев	90%
до 11 месяцев	95%

Настоящее положение распространяется также на дополнительные договоры (полисы) страхования, заключенные в связи с увеличением страховой суммы в течение срока действия договора (полиса) страхования, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования.

6.16. При страховании на срок более 1 (одного) года общая страховая премия по договору (полису) страхования в целом устанавливается как сумма страховых премий за

каждый год и за месяцы, определяется как часть страхового взноса за год пропорционально указанным месяцам последнего страхового периода.

6.17. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается в российских рублях.

7. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ: ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ

7.1. Договор (полис) страхования является соглашением между СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ, в силу которого СТРАХОВЩИК обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату СТРАХОВАТЕЛЮ или иному лицу, в пользу которого заключен договор (полис) страхования, а СТРАХОВАТЕЛЬ обязуется своевременно уплатить страховую премию в установленном договором (полисом) страхования размере.

7.2. Договор (полис) страхования заключается на основании устного или письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные об обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами СТРАХОВЩИКА или экспертами сторонних организаций, привлекаемых СТРАХОВЩИКОМ. При необходимости СТРАХОВЩИК запрашивает у СТРАХОВАТЕЛЯ копию лицензии подрядчика на проведение строительной деятельности данного вида, описи имущества и т.п. документы, необходимые для заключения договора (полиса) страхования.

7.3. При заключении договора (полиса) страхования СТРАХОВАТЕЛЬ обязан сообщить СТРАХОВЩИКУ известные СТРАХОВАТЕЛЮ обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны СТРАХОВЩИКУ.

Существенными признаются обстоятельства, определенно оговоренные СТРАХОВЩИКОМ в заявлении на страхование, стандартной форме договора (полиса) страхования или в его письменном запросе.

7.4. Если после заключения договора (полиса) страхования будет установлено, что СТРАХОВАТЕЛЬ сообщил СТРАХОВЩИКУ заведомо ложные сведения о вышеуказанных обстоятельствах, СТРАХОВЩИК вправе потребовать признания договора (полиса) страхования недействительным.

СТРАХОВЩИК не может требовать признания договора (полиса) страхования недействительным, если обстоятельство, о которых умолчал СТРАХОВАТЕЛЬ, уже отпало.

7.5. Договор (полис) страхования заключается в письменной форме, путем составления одного, подписанного сторонами, документа либо вручения СТРАХОВЩИКОМ СТРАХОВАТЕЛЮ на основании его заявления договора (полиса) страхования, подписанного СТРАХОВЩИКОМ.

7.6. При утрате СТРАХОВАТЕЛЕМ договора (полиса) страхования в период его действия СТРАХОВЩИК по письменному заявлению СТРАХОВАТЕЛЯ выдает дубликат. Утраченный документ аннулируется и выплаты по нему не производятся.

7.7. Договор (полис) страхования распространяет свое действие на страховые случаи, произошедшие на территории, указанной в договоре страхования («территории страхования»).

Имущество считается застрахованным на территории страхования, указанной в договоре (полисе) страхования. Если застрахованный объект изымается с этой территории, страховая защита прекращается, если иное не оговорено в договоре страхования.

7.8. Заключая договор (полис) страхования на основании настоящих Правил страхования, СТРАХОВАТЕЛЬ подтверждает свое согласие с тем, что СТРАХОВЩИК может в течение действия договора (полиса) страхования осуществлять обработку персональных данных физических лиц, указанных в договоре (полисе) страхования и заявлении на страхование, в соответствии с ФЗ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

СТРАХОВАТЕЛЬ несет персональную ответственность за предоставление согласия физических лиц – ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ или иных лиц, указанных в заявлении на страхование, договоре (полисе) страхования, на обработку их персональных данных.

7.9. Персональные данные СТРАХОВАТЕЛЯ, ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ включают в себя (данный перечень не является исчерпывающим):

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;
- паспортные данные;
- адрес проживания;
- номера домашнего, рабочего, мобильного телефонов;
- информация (сведения), указываемые в договоре (полисе) страхования, приложениях к нему, заявлении на страхование.

Целями обработки персональных данных являются: обеспечение соблюдения действующего законодательства РФ и иных нормативных правовых актов, осуществление страхования по заключаемому договору (полису) страхования, надлежащее исполнение СТРАХОВЩИКОМ своих обязанностей и реализация СТРАХОВЩИКОМ своих прав, предусмотренных действующим законодательством РФ, иными нормативными правовыми актами и заключаемым договором (полисом) страхования, обеспечение высокого качества предоставляемых страховых услуг, администрирование и сопровождение заключаемого договора (полиса) страхования, информирование о страховых продуктах СТРАХОВЩИКА.

СТРАХОВАТЕЛЬ дает согласие на осуществление любых действий (совокупности действий) с персональными данными, требуемых для достижения указанных целей, как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации, включая, но не ограничиваясь: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка персональных данных осуществляется, включая, но не ограничиваясь, следующими способами: хранение, запись на электронные и бумажные носители, их хранение, составление перечней, маркировка.

СТРАХОВЩИК вправе в случае необходимости для достижения целей обработки персональных данных передавать персональные данные и/или их обработку третьим лицам.

Указанными третьими лицами могут быть: профессиональные объединения страховщиков, иные некоммерческие организации, страховые и перестраховочные компании, обслуживающие СТРАХОВЩИКА банки, независимые экспертные организации и эксперты (оценщики), органы государственной власти и местного самоуправления, в том числе федеральный орган исполнительной власти, к компетенции которого относится осуществление функций по контролю и надзору в сфере страховой деятельности (страхового дела) и его территориальные подразделения, федеральный антимонопольный орган и его территориальные подразделения.

Моментом получения согласия на обработку персональных данных является момент подписания СТРАХОВАТЕЛЕМ договора (полиса) страхования, а если заключению договора (полиса) страхования предшествовала подача заявления на страхование, то момент подачи

заявления на страхования СТРАХОВАТЕЛЕМ СТРАХОВЩИКУ. Согласие на обработку персональных данных дается на срок действия договора (полиса) страхования, увеличенный на 10 лет. Персональные данные, включаемые в документы, обязанность по хранению которых установлена действующим законодательством РФ и внутренними документами СТРАХОВЩИКА, подлежат хранению в течение установленного срока.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано путем передачи СТРАХОВЩИКУ подписанного письменного уведомления. Согласие считается отозванным в день получения СТРАХОВЩИКОМ соответствующего уведомления.

СТРАХОВАТЕЛЬ подтверждает, что на момент заключения договора (полиса) страхования все ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛИ проинформированы:

- передаче СТРАХОВЩИКУ своих персональных данных на условиях, предусмотренных договором (полисом) страхования, настоящими Правилами страхования, страховым полисом, заявлением на страховании;
- целях такой передачи и правовых основаниях;
- наименовании и адресе СТРАХОВЩИКА, и иных предполагаемых пользователей персональных данных;
- порядке отзыва согласия на обработку персональных данных и иных правах и обязанностях субъекта персональных данных, предусмотренных ФЗ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

7.10. Закрывая договор (полис) страхования на основании настоящих Правил страхования, СТРАХОВАТЕЛЬ дает также свое согласие СТРАХОВЩИКУ на получение информации, содержащейся в основной части кредитной истории СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ) (кредитный отчет) в соответствии Законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». Указанное согласие дано СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) СТРАХОВЩИКУ в момент (с даты) заключения договора (полиса) страхования в целях проверки данных и информации, указанных в договоре (полисе) страхования, и получения иной информации о СТРАХОВАТЕЛЕ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕ).

7.11. Закрывая договор (полис) страхования на основании настоящих Правил страхования, СТРАХОВАТЕЛЬ также подтверждает согласие на информирование о других страховых продуктах и услугах, а также об условиях перезаключения договора (полиса) страхования со СТРАХОВЩИКОМ. Для осуществления вышеуказанных целей СТРАХОВЩИК имеет право передавать персональные данные, ставшие ему известными в связи с заключением и исполнением договора (полиса) страхования, третьим лицам, с которыми у СТРАХОВЩИКА заключены соответствующие соглашения, обеспечивающие надежное хранение и предотвращение незаконного разглашения (конфиденциальность) персональных данных.

7.12. По запросу СТРАХОВАТЕЛЯ СТРАХОВЩИК один раз по договору (полису) страхования бесплатно предоставляет ему заверенный СТРАХОВЩИКОМ расчет суммы страховой премии (части страховой премии), подлежащей возврату в связи с расторжением или досрочным прекращением договора (полиса) страхования. К указанному расчету по запросу СТРАХОВАТЕЛЯ прилагаются письменные или даются устные пояснения со ссылками на нормы права и/или условия договора (полиса) страхования и настоящих Правил страхования, на основании которых произведен расчет.

7.13. Изменение договора (полиса) страхования возможно по соглашению между СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования, при изменении обстоятельств, из которых СТРАХОВЩИК и СТРАХОВАТЕЛЬ исходили при заключении договора (полиса) страхования.

7.14. Соглашение об изменении или о расторжении договора (полиса) страхования заключается в той же форме, что и договор (полис) страхования, если из закона и иных правовых актов, договора (полиса) страхования или обычаев делового оборота не вытекает иное.

7.15. В случае изменения договора (полиса) страхования обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения между СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ об изменении или о расторжении договора (полиса) страхования, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора (полиса) страхования.

8. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Срок действия договора (полиса) страхования устанавливается по соглашению сторон:

- на весь срок работ согласно проекту организации строительства и проекту производства работ;
 - на отдельные этапы строительно-монтажных работ.
- Этапы строительно-монтажных работ определяются на основании локальной сметной документации, графика строительства и включают в себя: подготовительные работы (поступление строительных материалов и оборудования на строительную площадку), начало строительно-монтажных работ («нулевой цикл»), монтаж объекта, монтаж и установка оборудования, коммуникаций, отделочные работы, подготовительные работы к сдаче объекта в эксплуатацию, пуско-наладочные работы;
- на календарный срок (до года, год и более).

8.2. Договор (полис) страхования вступает в силу с 00 часов дня, указанного в договоре (полисе) страхования как день начала действия договора (полиса) страхования, но не ранее 00 часов даты, следующей за днем уплаты СТРАХОВАТЕЛЕМ страховой премии (ее первой части при страховании в рассрочку), если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования.

Договор (полис) страхования оканчивается в 24 часа дня, указанного в договоре страхования как день его окончания.

8.3. Страхование, обусловленное договором (полисом) страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие во время действия договора (полиса) страхования.

8.4. По страхованию на период проведения строительных работ страховыми являются случаи, произошедшие с момента начала работы или разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке (в зависимости от того, какое событие наступит раньше), но не ранее даты вступления в силу договора (полиса) страхования, до момента приемки или пуска в эксплуатацию застрахованного объекта, но не позднее даты окончания договора (полиса) страхования. Действие договора (полиса) страхования может быть распространено на период испытаний машин или оборудования (Оговорка 100 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования).

8.5. По страхованию на период проведения монтажных работ страховыми являются случаи, произошедшие с момента начала работы или разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке (в зависимости от того, какое событие наступит раньше), но не ранее даты вступления в силу договора (полиса) страхования, до момента приемки или до окончания испытания или окончания испытания под нагрузкой, в зависимости от того, какая дата является более ранней, однако не позднее 4 недель после дня начала испытания (если договором (полисом) страхования не предусмотрено иное) и не позднее даты окончания договора (полиса) страхования. Если часть установки или одна, или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию либо вводится (вводятся) в эксплуатацию или принимается (принимаются),

то страхование в отношении соответствующей части установки или машины (машин) прекращается, в то время как страхование в отношении остальных частей продолжается, но не далее даты окончания договора (полиса) страхования.

8.5.1. Договором (полисом) страхования может быть предусмотрено страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов в период действия договора (полиса) страхования (Оговорка 116 Приложения № 1 к настоящим Правилам страхования).

8.6. По страхованию на период проведения гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта страховыми являются случаи, произошедшие не ранее момента начала гарантийного обслуживания (согласно соответствующему акту) и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора (полиса) страхования.

8.7. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховыми являются случаи причинения вреда в период проведения соответствующих работ в течение сроков, определенных по соглашению Сторон договора (полиса) страхования, которые могут формироваться в порядке, аналогичном указанному в пп. 8.4 – 8.6 настоящих Правил страхования.

8.8. По соглашению сторон в договоре (полиса) страхования могут быть предусмотрены и иные сроки наступления событий, признаваемых страховыми случаями, в пределах срока действия договора (полиса) страхования.

8.9. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания СТРАХОВЩИК вправе потребовать от СТРАХОВАТЕЛЯ уплаты дополнительной страховой премии. При этом СТРАХОВЩИК и СТРАХОВАТЕЛЬ заключают дополнительное соглашение к договору (полису) страхования, в котором согласовывают новые сроки страхования на период строительно-монтажных работ и гарантийного обслуживания с соразмерным перерасчетом страховой премии.

8.10. Если по независящим от СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ) причинам работы будут приостановлены на период не менее 14 календарных дней и не более 3 месяцев, то действие договора (полиса) страхования по заявлению СТРАХОВАТЕЛЯ может быть продлено на соответствующий период без уплаты дополнительной страховой премии. Случаи гибели, утраты, повреждения имущества или причинения вреда третьим лицам в период приостановления работ страховыми не являются и страховых выплат по ним не производится (п. 4.1.7 настоящих Правил страхования).

9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор (полис) страхования прекращается в случаях:

9.1.1. истечения срока, на который был заключен договор (полис) страхования – в 23 часа 59 минут дня, указанного в договоре (полисе) страхования как день его окончания;

9.1.2. исполнения СТРАХОВЩИКОМ обязательств по договору (полису) страхования в полном объеме – с 00 часов 00 минут даты исполнения СТРАХОВЩИКОМ обязательств по договору (полису) страхования - выплаты страхового возмещения в полном размере страховой суммы, указанной в договоре (полисе) страхования;

9.1.3. ликвидации СТРАХОВАТЕЛЯ – юридического лица, если только обязанность СТРАХОВАТЕЛЯ по уплате страховой премии (при единовременной уплате страховой премии) или первого страхового взноса (при уплате в рассрочку), не была исполнена в полном объеме, и иное лицо не приняло на себя права и обязанности по договору (полису) страхования.

9.1.4. ликвидации СТРАХОВЩИКА в порядке, установленном законодательными актами РФ с соблюдением всех процедур, установленных законодательством РФ;

9.1.5. при принятии судом решения о признании договора (полиса) страхования недействительным. Договор (полис) страхования прекращается с даты, указанной в решении суда;

9.1.6. неуплаты СТРАХОВАТЕЛЕМ очередных страховых взносов в установленные договором (полисом) страхования сроки;

9.1.7. полного отзыва СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) персональных данных – согласия на обработку персональных данных, за исключением случаев возможности исполнения договора (полиса) страхования при отсутствии такого согласия, субъекта персональных данных. При этом полный отзыв такого согласия считается отказом от договора (полиса) страхования;

9.1.8. в других случаях, предусмотренных законодательными актами РФ, условиями страхования и/или договором (полисом) страхования.

9.2. СТРАХОВАТЕЛЬ вправе отказаться от договора (полиса) страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 9.1. настоящих Правил страхования. О намерении расторжения договора (полиса) страхования СТРАХОВАТЕЛЬ должен уведомить СТРАХОВЩИКА не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения договора (полиса) страхования. В указанном случае договор (полис) страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня, указанного СТРАХОВАТЕЛЕМ как дата расторжения договора (полиса) страхования, и уплаченная СТРАХОВЩИКУ страховая премия в соответствии со ст. 958 ГК РФ не подлежит возврату, если иное не предусмотрено в договоре (полисе) страхования.

9.3. Договор (полис) страхования расторгается по требованию СТРАХОВЩИКА в случае, если СТРАХОВАТЕЛЬ не исполняет обязанность, указанную в п. 10.1 настоящих Правил страхования или возражает против изменения условий договора (полиса) страхования и/или доплаты страховой премии в случаях, указанных в пунктах. 10.2, 10.3. настоящих Правил страхования, договор (полис) страхования расторгается в соответствии с главой 29 ГК РФ.

9.4. Если СТРАХОВАТЕЛЬ – физическое лицо отказался от договора (полиса) страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения и до даты возникновения обязательств СТРАХОВЩИКА по заключенному договору (полису) страхования (далее – дата начала действия страхования) при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, уплаченная страховая премия подлежит возврату СТРАХОВЩИКОМ СТРАХОВАТЕЛЮ в полном объеме. Договор (полис) страхования считается прекратившим свое действие с даты получения СТРАХОВЩИКОМ письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ об отказе от договора (полиса) страхования или иной даты, установленной по соглашению между СТРАХОВЩИКОМ и СТРАХОВАТЕЛЕМ, но не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения.

9.5. Если СТРАХОВАТЕЛЬ – физическое лицо отказался от договора (полиса) страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения, но после даты начала действия страхования при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, СТРАХОВЩИК при возврате уплаченной страховой премии СТРАХОВАТЕЛЮ вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора (полиса) страхования. Договор (полис) страхования считается прекратившим свое действие с даты

получения СТРАХОВЩИКОМ письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ об отказе от договора (полиса) страхования или иной даты, установленной по соглашению сторон, но не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения.

9.6. В случае если при расторжении договора (полиса) страхования (кроме случаев, указанных в пунктах 9.4, 9.5) СТРАХОВЩИК возвращает СТРАХОВАТЕЛЮ часть уплаченной страховой премии пропорционально не истекшему сроку страхования. Часть страховой премии, подлежащая возврату, рассчитывается исходя из следующей формулы:

$$CB = (P_n * t_n - B_{зну}) * N_2 / N_1, \text{ где}$$

CB – сумма возврата части страховой премии;

P_n – начисленная страховая премия;

t_n – доля нетто-ставка в структуре страхового тарифа;

$B_{зну}$ – общая сумма не уплаченных на момент расторжения страховых взносов (как просроченных, так и тех, срок уплаты которых не наступил);

N_1 – срок действия договора (полиса) страхования (в сутках);

N_2 – оставшийся срок действия договора (полиса) страхования, считая с предполагаемой даты расторжения (в сутках).

9.7. СТРАХОВЩИК возвращает СТРАХОВАТЕЛЮ часть уплаченной страховой премии, рассчитанной в соответствии с п.9.6 настоящих Правил страхования, в безналичном порядке в срок, не превышающий 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня получения письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ об отказе от договора (полиса) страхования. СТРАХОВЩИК и СТРАХОВАТЕЛЬ могут согласовать иные сроки возврата.

9.8. В случае если после возврата части страховой премии СТРАХОВЩИКУ заявлен страховой случай, имевший место до прекращения такого договора (полиса) страхования, СТРАХОВЩИК вправе требовать возврата полученной СТРАХОВАТЕЛЕМ в результате прекращения договора (полиса) страхования премии за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ.

9.9. Возврат части страховой премии однозначно не производится СТРАХОВЩИКОМ, если по договору (полису) страхования до письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ об отказе от договора (полиса) страхования заявлены события, имеющие признаки страхового случая, по которым решение о страховой выплате СТРАХОВЩИКОМ не принято, либо по которым СТРАХОВЩИКОМ принято решение об отказе в страховой выплате, обжалованное (находящееся на рассмотрении) в судебных органах, либо если договор (полис) страхования заключен на срок менее одного года.

9.10. Договор (полис) страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. СТРАХОВЩИК в данном случае возвращает СТРАХОВАТЕЛЮ уплаченные им страховые взносы за неистекший срок действия договора (полиса) страхования в соответствии с п. 9.6 настоящих Правил страхования.

9.11. Прекращение договора (полиса) страхования по обстоятельствам предусмотренных п. 9.1.1-9.1.7 настоящих Правил страхования не влечет обязательство СТРАХОВЩИКА о возврате части страховой премии уплаченной СТРАХОВАТЕЛЕМ по договору (полису) страхования.

9.12. Если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования, при досрочном прекращении договора (полиса)

страхования по инициативе СТРАХОВЩИКА в связи с невыполнением СТРАХОВАТЕЛЕМ условий договора (полиса) страхования и/или Правил страхования, СТРАХОВАТЕЛЮ может быть возвращена часть уплаченной страховой премии, рассчитанной в соответствии с п.9.4 настоящих Правил страхования.

9.13. Если в результате ускорения производства строительно-монтажных работ они заканчиваются ранее даты, указанной в договоре (полисе) страхования, страховая премия возврату не подлежит.

10. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

10.1. В период действия договора (полиса) страхования СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (Трех) рабочих дней с того момента, когда он узнал о данных изменениях, сообщать СТРАХОВЩИКУ о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных СТРАХОВЩИКУ при заключении договора (полиса) страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска, даже если увеличение степени риска происходит не по воле СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ).

10.2. Значительными признаются любые изменения сведений, указанных в договоре (полисе) страхования, письменном заявлении на страхование и/или письменном ответе СТРАХОВАТЕЛЯ, адресованном СТРАХОВЩИКУ, а также в любом случае:

- о передаче застрахованного объекта в аренду или залог;
- об изменении прав собственности на застрахованный объект или о передаче застрахованного объекта в доверительное управление другому лицу;
- обнаружение неисправности или отключения (в том числе по причине прекращения обслуживания) охранных систем и систем пожаротушения;
- о проведении иных работ по переустройству (чем в предусмотренных документах по СМР и приложенных к договору (полису) страхования при его заключении) в застрахованном объекте, на которое требуется разрешения соответствующих надзорных органов.

10.3. После получения информации об увеличении страхового риска СТРАХОВЩИК вправе потребовать изменения условий договора (полиса) страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Дополнительная страховая премия рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{(B_2 - B_1) * n}{365}, \text{ где:}$$

D – дополнительная страховая премия;

B_1 – страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент заключения договора (полиса) страхования;

B_2 – страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент изменения договора (полиса) страхования;

n – количество дней, оставшихся до окончания договора (полиса) страхования.

10.4. Независимо от того, наступило повышение риска или нет, СТРАХОВЩИК имеет право в течение срока действия договора (полиса) страхования проверять состояние и стоимость объекта, принятого на страхование по договору (полису) страхования, его подверженность риску, а также правильность сообщенных СТРАХОВАТЕЛЕМ сведений.

10.5. Если СТРАХОВАТЕЛЬ возражает против изменения условий договора (полиса) страхования или доплаты страховой премии, то СТРАХОВЩИК вправе потребовать расторжения договора (полиса) страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора

(полиса) страхования. Соглашение о расторжении договора (полиса) страхования совершается в той же форме, что и договор (полис) страхования, обязательства Сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора (полиса) страхования, а при его расторжении в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора (полиса) страхования.

10.6. СТРАХОВЩИК не вправе требовать расторжения договора (полиса) страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. СТРАХОВАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

11.1.1. на получение страхового возмещения при наступлении страхового случая в порядке, определенном настоящими Правилами страхования и договором (полисом) страхования;

11.1.2. заменить **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ**, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом **СТРАХОВЩИКА**.

ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору (полису) страхования или предъявил **СТРАХОВЩИКУ** требование о выплате страхового возмещения;

11.1.3. на досрочное прекращение договора (полиса) страхования.

11.2. СТРАХОВАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

11.2.1. сообщать **СТРАХОВЩИКУ** обо всех заключенных или заключаемых договорах (полисах) страхования в отношении данных объектов страхования;

11.2.2. своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном договором (полисом) страхования;

11.2.3. в течение 3 рабочих дней сообщить **СТРАХОВЩИКУ** способом, обеспечивающим фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, телеграммой, телефонограммой и т.п.) обо всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных **СТРАХОВЩИКУ** при заключении договора (полиса) страхования, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска. Существенными признаются изменения в обстоятельствах, определенно оговоренных **СТРАХОВЩИКОМ** в договоре (полисе) страхования, заявлении на страхование или в письменном запросе **СТРАХОВЩИКА**, в том числе изменение технологии производимых работ, приводящее к увеличению аварийности, передача застрахованных строительных машин и оборудования в залог, аренду и др.

Указанный перечень условий не является исчерпывающим и может быть расширен в договоре (полисе) страхования.

11.2.4. при заключении договора (полиса) страхования в пользу **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ** письменно уведомить **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ** о факте заключения договора (полиса) страхования и сообщить ему порядок взаимодействия со **СТРАХОВЩИКОМ** при наступлении страхового случая и осуществлении страховой выплаты.

11.3. СТРАХОВЩИК ИМЕЕТ ПРАВО:

11.3.1. провести осмотр принимаемого на страхование объекта СМР и затребовать необходимую информацию перед заключением договора (полиса) страхования;

11.3.2. потребовать изменения условий договора (полиса) страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в договоре (полиса) страхования, а при несогласии **СТРАХОВАТЕЛЯ** с изменением условий

договора (полиса) страхования и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения договора (полиса) страхования с даты наступления изменений в степени риска;

11.3.3. проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных **СТРАХОВАТЕЛЕМ** сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий договора (полиса) страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотры объекта, письменно уведомлять **СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ)** о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению;

11.3.4. отсрочить страховую выплату:

- в случае возбуждения против **СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ)** уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты застрахованного объекта, до вынесения приговора судом или приостановления производства по делу следователем;

- если **СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ)** предоставил ненадлежащим образом оформленные документы (в частности, незаверенные копии документов, документы, подписанные лицом, не имеющим на это полномочий и т.п.) – до предоставления документов, оформленных надлежащим образом;

11.3.5. отказать в страховой выплате в случаях, указанных в разделах 4 и 14 настоящих Правил страхования.

11.4. СТРАХОВЩИК ОБЯЗАН:

11.4.1. выдать **СТРАХОВАТЕЛЮ** экземпляр настоящих Правил страхования;

11.4.2. не разглашать сведения о **СТРАХОВАТЕЛЕ** и его имущественном положении, включая коммерческую тайну и любую другую конфиденциальную информацию, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

11.4.3. выдать **СТРАХОВАТЕЛЮ** дубликат договора (полиса) страхования в случае его утраты.

11.5. Заключение договора (полиса) страхования в пользу **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ** не освобождает **СТРАХОВАТЕЛЯ** от выполнения обязанностей по этому договору (полису) страхования, если только договором (полисом) страхования не предусмотрено иное либо обязанности **СТРАХОВАТЕЛЯ** выполнены **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ**.

11.6. **СТРАХОВЩИК** вправе требовать от **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ** выполнения обязанностей по договору (полису) страхования, включая обязанности, лежащие на **СТРАХОВАТЕЛЕ**, но не выполненные им, при предъявлении **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ** требования о страховой выплате. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет **ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ**.

11.7. При переходе прав на застрахованный объект от лица, в интересах которого был заключен договор (полис) страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п.2 ст. 235 Гражданского кодекса РФ, и отказа от права собственности (ст. 236 Гражданского кодекса РФ). Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом **СТРАХОВЩИКА**.

11.8. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится проектная (сметная) стоимость застрахованного объекта, **СТРАХОВАТЕЛЬ** имеет право

увеличить размер страховой суммы по договору (полису) страхования (в том числе на период гарантийного обслуживания), обратившись к СТРАХОВЩИКУ с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную СТРАХОВЩИКОМ в соответствии с увеличением страховой суммы дополнительную страховую премию.

Если СТРАХОВАТЕЛЬ не увеличил страховую сумму в связи с увеличением проектной (сметной) стоимости объекта, то при наступлении страхового случая размер страховой выплаты будет уменьшен пропорционально отношению страховой суммы к стоимости объекта, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования.

12. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

12.1. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

12.1.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора (полиса) страхования, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка. СТРАХОВЩИК освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что СТРАХОВАТЕЛЬ умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

12.1.2. обеспечить документальное оформление произошедшего события (факта наступления, причин и последствий события, размера понесенных убытков), в соответствующих случаях – незамедлительно обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, пожарного надзора, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.);

12.1.3. незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 3 рабочих дней, сообщить об этом СТРАХОВЩИКУ способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой). Уведомление должно содержать следующие сведения:

- номер и дату договора (полиса) страхования;
- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- адрес места расположения строительной площадки (участков), на которой (которых) возник ущерб;
- дату и время возникновения ущерба (если известно);
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- краткое описание события;
- иные сведения по усмотрению СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ);
- должность, фамилию, имя, отчество лица, отправившего уведомление, а также дату отправки уведомления.

12.1.4. следовать письменным указаниям СТРАХОВЩИКА по уменьшению убытков, покрываемых страхованием, если таковые будут сообщены;

12.1.5. предоставить СТРАХОВЩИКУ или его представителям возможность проводить осмотр или обследование поврежденного имущества, расследование в отношении причин и размера убытка, участвовать в мероприятиях по уменьшению убытка и спасанию застрахованного имущества;

12.1.6. сохранить в течение срока, согласованного со СТРАХОВЩИКОМ, поврежденные объекты или их части, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с

убытком, для осмотра представителем СТРАХОВЩИКА. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеофайлах, эскизах или схемах, которые передаются СТРАХОВЩИКУ при обращении за страховой выплатой;

12.1.7. обеспечить СТРАХОВЩИКУ или его уполномоченным представителям возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) в экспертизе и оценке ущерба. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) обязан обеспечить СТРАХОВЩИКУ или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию, имеющему признаки страхового случая;

12.1.8. подать письменное заявление установленной СТРАХОВЩИКОМ формы на выплату страхового возмещения с указанием обстоятельств возникновения ущерба, а также представить все необходимые и затребованные СТРАХОВЩИКОМ документы, подтверждающие факт, причины и размер ущерба;

12.1.9. предоставить СТРАХОВЩИКУ возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого работника и т.п. лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер;

12.1.10. согласовывать со СТРАХОВЩИКОМ назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков;

12.1.11. по требованию СТРАХОВЩИКА предъявить застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, восстановления (ремонта). При отказе СТРАХОВАТЕЛЯ предъявить восстановленный объект СТРАХОВЩИК вправе не производить страховую выплату при его повторном повреждении;

12.1.12. при наличии третьих лиц (иных, чем СТРАХОВАТЕЛЬ, ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ и их работники), ответственных за ущерб, причиненный застрахованному имуществу, сообщить об этом СТРАХОВЩИКУ и передать ему все документы, сообщить все сведения, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу.

12.2. При наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, СТРАХОВАТЕЛЬ (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан совершить действия, аналогичные указанным в п. 12.1 настоящих Правил страхования, а также:

12.2.1. уведомить СТРАХОВЩИКА способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения, в течение трех рабочих дней с того момента, как об этом станет известно, о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, предоставив СТРАХОВЩИКУ копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных документов, а также информировать СТРАХОВЩИКА о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.;

12.2.2. выдать СТРАХОВЩИКУ по его запросу доверенность на ведение дел от имени СТРАХОВАТЕЛЯ по урегулированию требований третьих лиц;

12.2.3. оказывать содействие СТРАХОВЩИКУ при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если СТРАХОВЩИК сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов

СТРАХОВАТЕЛЯ - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы;

12.2.4. без письменного согласия СТРАХОВЩИКА не давать обещаний и не делать предложений о добровольном полном или частичном возмещении ущерба, не выплачивать возмещения иначе как по вступившему в силу решению суда, не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию предъявленных требований третьих лиц;

12.2.5. поставить в известность СТРАХОВЩИКА в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат;

12.2.6. передать СТРАХОВЩИКУ все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления СТРАХОВЩИКОМ перешедшего к нему права требования потерпевшего к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору (полису) страхования.

12.3. СТРАХОВЩИК при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:

12.3.1. при необходимости проведения осмотра места происшествия согласовать со СТРАХОВАТЕЛЕМ время осмотра и направить своего представителя для составления акта осмотра;

12.3.2. после получения всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер ущерба, в течении 15 рабочих дней принять решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования;

12.3.3. по случаю, признанному страховым, составить страховой акт и произвести страховую выплату в течение 15 рабочих дней после его составления, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования.

12.4. СТРАХОВЩИК при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:

12.4.1. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и последствий наступления события, имеющего признаки страхового случая;

12.4.2. требовать от СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ, лица, риск ответственности которого застрахован) информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании случая страховым и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

12.4.3. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая;

12.4.4. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если СТРАХОВЩИКУ стало известно о наступлении такого ущерба. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) не вправе препятствовать в этом Страховщику, при этом СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) не несет ответственности за возможный вред жизни, здоровью или имуществу представителей СТРАХОВЩИКА во время проведения осмотра;

12.4.5. по страхованию гражданской ответственности - представлять интересы СТРАХОВАТЕЛЯ (лица, риск ответственности которого застрахован) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению СТРАХОВАТЕЛЯ ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям; а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в установленном законодательством порядке.

12.5. Указанные в п.п. 12.4 настоящих Правил страхования действия СТРАХОВЩИКА не являются основанием для признания его обязанности произвести страховую выплату.

13. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ

13.1. При обращении за страховой выплатой СТРАХОВЩИКУ должны быть предоставлены следующие документы:

13.1.1. договор (полис) страхования;

13.1.2. письменное заявление;

13.1.3. документы, составленные СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ; лицом, риск ответственности которого застрахован) по факту произошедшего события;

13.1.4. по страхованию имущества в период проведения строительно-монтажных работ, гарантийного обслуживания – все необходимые документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков (в частности, акты, заключения, документы компетентных органов, экспертных комиссий, смету (калькуляцию) затрат на ремонтно-восстановительные работы, счета различных организаций и др.);

13.1.5. по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами:

а) копию предъявленного СТРАХОВАТЕЛЮ (лицу, риск ответственности которого застрахован) требования о возмещении вреда, соответствующего вступившему в силу решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

б) документы (или их заверенные копии), выданные экспертными организациями, компетентными органами, медицинскими учреждениями и иными организациями, позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения вреда и размере ущерба, в том числе:

- документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением строительно-монтажных работ или гарантийного обслуживания объекта и нанесением вреда жизни, здоровью, имуществу потерпевших,

- в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевших – документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и др.

- в случае причинения вреда имуществу потерпевших – документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ и др.;

в) документы, подтверждающие произведенные расходы согласно п. 3.6 настоящих Правил страхования, если такие расходы возмещаются по договору (полису) страхования;

13.1.6. документы, подтверждающие произведенные расходы по уменьшению убытков согласно п. 3.7 настоящих Правил страхования.

13.2. СТРАХОВЩИК вправе самостоятельно принять решение о достаточности фактически представленных документов для признания произошедшего события страховым случаем и определения размеров убытка.

СТРАХОВЩИК при необходимости в письменной форме запрашивает у СТРАХОВАТЕЛЯ

(ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ; лица, риск ответственности которого застрахован, потерпевших) и/или компетентных органов дополнительные документы, позволяющие судить о причинах, обстоятельствах и последствиях наступившего события.

Если по факту произошедшего события проводится расследование, возбуждено уголовное дело или начат судебный процесс, то решение о страховой выплате может быть отсрочено до окончания расследования или судебного разбирательства и представления СТРАХОВЩИКУ соответствующих документов.

13.3. После получения всех необходимых документов и сведений СТРАХОВЩИК принимает решение о признании случая страховым или отказе в выплате:

13.3.1. если произошедшее событие признано страховым случаем, СТРАХОВЩИК составляет страховой акт и производит страховую выплату;

13.3.2. если произошедшее событие не признано страховым случаем, СТРАХОВЩИК письменно уведомляет СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ; лица, риск ответственности которого застрахован, потерпевшего) об отказе в страховой выплате.

13.4. Определение размера страховой выплаты производится СТРАХОВЩИКОМ на основании полученных документов, с привлечением, при необходимости, независимых экспертов.

13.5. Страховые выплаты в случае гибели, утраты, повреждения застрахованных объектов в период проведения строительно-монтажных работ или в период гарантийного обслуживания не могут превышать соответствующих страховых сумм (в том числе, в общей сложности по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия договора страхования), а также лимитов ответственности, если они установлены в договоре страхования. Размер ущерба и страховой выплаты определяются следующим образом:

13.5.1. в калькуляцию ущерба включаются только те убытки, которые вызваны страховым случаем и только по тем предметам и элементам, которые были учтены в договоре (полисе) страхования;

13.5.2. страховая выплата при полной гибели или утрате застрахованного имущества определяется в размере его действительной стоимости, за вычетом остаточной стоимости поврежденного имущества, но не свыше страховой суммы. Из суммы страховой выплаты вычитается стоимость остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации, если таковые имеются;

13.5.3. страховая выплата в случае частичного повреждения имущества определяется исходя из расходов на восстановительный ремонт.

Расходы на восстановительный ремонт включают в себя, если иное не предусмотрено договором (полисом) страхования:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

Расходы на восстановительный ремонт не включают в себя:

- расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту застрахованного имущества, включая стоимость заменяемых отдельных частей;
- затраты, вызванные временным или профилактическим ремонтом;
- ущерб от утраты товарной стоимости;
- дополнительные расходы, вызванные улучшениями или усовершенствованием застрахованного объекта;
- дополнительные затраты, вызванные срочностью

проведения работ (оплата сверхурочной работы, работы в праздничные и выходные дни, а также транспортные расходы по сверхсрочной доставке грузов), если иное не оговорено договором (полисом) страхования (т.е. если в договор (полис) страхования включены Оговорки 006, 007 Приложений 1, 2 к настоящему Правилам страхования). Указанные расходы возмещаются в пределах соответствующего лимита ответственности;

- другие, произведенные сверх нормативных, затраты, ведущие к увеличению стоимости застрахованных объектов.

Расходы по расчистке территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая, возмещаются в пределах соответствующего лимита ответственности, установленного в договоре (полисе) страхования. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

13.5.4. если СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, СТРАХОВЩИК возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

13.5.5. страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы с учетом установленных в договоре (полисе) страхования лимитов ответственности за вычетом установленной договором (полисом) страхования франшизы.

13.6. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховое возмещение, исчисленное в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, выплачивается в пределах, установленных договором (полисом) страхования лимитов страховой ответственности потерпевшим третьим лицам (их наследникам, правопреемникам) и в зависимости от содержания претензии может включать в себя:

- а) в случае смерти кормильца:
 - расходы на погребение;
 - часть заработка погибшего, которого лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении потерпевшего или имевшие право на получение от него содержания;
- б) в случае наступившей временной или постоянной утраты профессиональной трудоспособности - неполученные доходы в виде заработка, которого Потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;
- в) в случае необходимости восстановления поврежденного здоровья - медицинские расходы, необходимые для его восстановления (расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, на санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств для инвалидов, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение);
- г) в случае причинения вреда имуществу:
 - расходы на приобретение имущества, равноценного утраченному (погибшему);
 - расходы на восстановление поврежденного имущества за вычетом износа;
- д) судебные расходы, но не более 5% от страховой суммы (судебные издержки не возмещаются в том случае, когда СТРАХОВАТЕЛЬ (ЗАСТРАХОВАННЫЙ) не известил

СТРАХОВЩИКА о предъявленном к нему судебном иске, хотя имел такую возможность).

13.6.1. Определение размера страхового возмещения во внесудебном порядке производится СТРАХОВЩИКОМ по согласованию с ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ на основании необходимых и достаточных документов, в том числе:

- письменного заявления СТРАХОВАТЕЛЯ;
- документов, из компетентных органов, подтверждающих факт происшедшего события и обстоятельства его наступления, оформленных надлежащим образом (из следственных органов, Государственной противопожарной службы, суда, медицинских учреждений и т.д.);
- документов, содержащих сведения о размере причиненного вреда (заключения экспертов, заключения медицинской экспертизы, решения судебных органов и т.д.), а также с учетом справок, счетов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы.

В случае недостижения сторонами согласия об урегулировании предъявленных требований во внесудебном порядке, размер страхового возмещения определяется исходя из размера вреда, установленного вступившим в силу решением суда.

13.6.2. В случае, если СТРАХОВАТЕЛЬ (лицо, риск ответственности которого застрахован) является не единственным лицом, ответственным за причинение ущерба третьим лицам, СТРАХОВЩИК выплачивает страховое возмещение в соответствии с долей ущерба, приходящейся на СТРАХОВАТЕЛЯ (лицо, риск ответственности которого застрахован).

13.6.3. При одновременном наступлении вреда жизни, здоровью и ущерба имуществу потерпевших третьих лиц выплата страхового возмещения производится в пределах страховой суммы, причем, в первую очередь, возмещается вред, связанный с жизнью, здоровьем и трудоспособностью потерпевших.

13.7. Страховые выплаты рассчитываются исходя из соответствующих страховых сумм, в пределах лимитов ответственности и за вычетом франшиз, если они установлены в договоре (полисе) страхования.

Если в договор (полис) страхования включены оговорки из числа приведенных в Приложениях 1, 2 к настоящим Правилам страхования, то определение размера страховых выплат при наступлении страховых случаев проводится с учетом положений данных оговорок (исключений, ограничений, лимитов ответственности, франшиз и т.п.).

13.8. Расходы, произведенные в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению СТРАХОВЩИКОМ, если такие расходы были необходимы или понесены по указанию СТРАХОВЩИКА, возмещаются даже в том случае, если соответствующие меры оказались безуспешными.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости поврежденного или погибшего застрахованного объекта.

13.9. Страховые выплаты по п.п. 13.5 настоящих Правил страхования производятся СТРАХОВАТЕЛЮ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЮ).

13.10. Страховые выплаты по п. 13.6 настоящих Правил страхования производятся непосредственно потерпевшим. В случае смерти потерпевшего выплата производится лицам, имеющим право на возмещение причиненного им вследствие этого вреда в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.10.1. В случае, если на основании исполнения судебного решения или по согласованию со СТРАХОВЩИКОМ СТРАХОВАТЕЛЬ (лицо, риск ответственности которого застрахован) самостоятельно компенсировал вред потерпевшим третьим лицам, СТРАХОВЩИК вправе произвести страховую выплату СТРАХОВАТЕЛЮ (лицу, риск ответственности которого застрахован) в пределах

произведенной им компенсации вреда, но не более установленных по договору страхования лимитов ответственности и в пределах страховой суммы.

13.11. При страховании в валютном эквиваленте страховые выплаты производятся в рублях по курсу Центрального Банка РФ, установленному для соответствующей иностранной валюты на дату страховой выплаты, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования.

13.12. Если страховая сумма в момент наступления страхового события оказалась ниже действительной стоимости застрахованного объекта, то СТРАХОВЩИК возмещает ущерб пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости. Соответствие страховых сумм действительной стоимости имущества устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту.

13.13. В том случае, когда СТРАХОВАТЕЛЬ заключил договоры (полисы) страхования имущества с несколькими СТРАХОВЩИКАМИ на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех СТРАХОВЩИКОВ по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом, каждый из СТРАХОВЩИКОВ выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору (полису) страхования, к общей сумме по всем заключенным этим СТРАХОВАТЕЛЕМ договорам (полисам) страхования указанного имущества.

13.14. Если СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) получил возмещение за гибель, утрату или повреждение застрахованного имущества от виновных в этом лиц, СТРАХОВЩИК выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) от этих лиц. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) обязан незамедлительно известить СТРАХОВЩИКА о получении таких сумм.

Если после выплаты страхового возмещения за похищенное имущество СТРАХОВАТЕЛЮ будет возвращено данное имущество, то он обязан в 10-ти дневный срок, если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования, вернуть СТРАХОВЩИКУ полученную сумму страхового возмещения за вычетом расходов на возвращение имущества и на его восстановление.

13.15. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ; лицо, риск ответственности которого застрахован, потерпевший) обязан вернуть СТРАХОВЩИКУ сумму страховой выплаты (или соответствующую ее часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает его права на страховую выплату.

14. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

14.1. СТРАХОВЩИК вправе отказать в страховой выплате в случаях, указанных в Разделе 4 настоящих Правил страхования, а также в случаях, если имели место:

- а) умышленные действия СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ), направленные на наступление страхового случая;
- б) совершение СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) умышленного преступления, находящегося в прямой связи со страховым случаем;
- в) сообщение СТРАХОВАТЕЛЕМ СТРАХОВЩИКУ заведомо ложных сведений о застрахованном имуществе;
- г) получение СТРАХОВАТЕЛЕМ соответствующего возмещения ущерба (вреда) от лица, виновного в причинении этого ущерба (вреда);

- д) неисполнение СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) обязанностей, предусмотренных п.п. 12.1, 12.2. настоящих Правил страхования.

14.2. СТРАХОВЩИК также вправе отказать СТРАХОВАТЕЛЮ в выплате страхового возмещения, если:

- СТРАХОВАТЕЛЬ после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил письменно о его наступлении СТРАХОВЩИКА в установленный договором (полисом) страхования и Правилами страхования срок;
- факт наступления страхового события не подтверждается компетентными органами, или если страховое событие произошло при неизвестных (или невыясненных) обстоятельствах;
- о краже (попытке кражи) имущества, уничтоженного или поврежденного в результате противоправных действий третьих лиц не было заявлено в органы милиции, а также, если этот факт ими не подтверждается, либо дальнейшее расследование по уголовному делу прекращено по письменному заявлению СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ);
- СТРАХОВАТЕЛЬ не принял всех возможных и необходимых мер по спасанию поврежденного имущества и уменьшению последствий страхового случая;
- СТРАХОВАТЕЛЬ сообщил недостоверные сведения об обстоятельствах страхового события;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

14.3. Решение об отказе в страховой выплате сообщается СТРАХОВАТЕЛЮ в письменной форме с обоснованием причин отказа.

14.4. Отказ СТРАХОВЩИКА произвести страховую выплату может быть обжалован СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) в судебном порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ.

15. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

15.1. Имущество считается застрахованным только по адресу, указанному в договоре (полисе) страхования в качестве территории страхования.

15.2. Страхование, обусловленное договором (полисом) страхования, заключенным на основании настоящих Правил страхования, действует только в отношении застрахованного имущества, находящегося на указанной в договоре (полисе) страхования территории (месте) страхования.

15.3. Утрата (гибель), недостача или повреждение застрахованного имущества, произошедшее за пределами территории страхования, не является страховым случаем по договору (полису) страхования, заключенному на условиях настоящих Правил страхования, за исключением случаев, указанных в п. 15.4 настоящих Правил.

15.4. Страхование, обусловленное договором (полисом) страхования, заключенным на основании настоящих Правил страхования, действует также в отношении застрахованного имущества, перемещаемого за пределы территории страхования в целях спасания данного имущества и уменьшения размера убытков при наступлении события, имеющего признаки страхового случая. Данное положение настоящих Правил страхования действует только при одновременном соблюдении следующих условий:

- в пределах минимального расстояния от границы территории страхования, необходимого для исключения воздействия на застрахованное имущество поражающих факторов, вызванных событием, имеющим признаки страхового случая;
- при условии, что спасение застрахованного имущества осуществляется целесообразным и разумным при данных обстоятельствах способом;
- до момента осмотра СТРАХОВЩИКОМ спасенного

(перемещенного за пределы территории страхования) застрахованного имущества либо до момента окончания 72-х часов с начала наступления события, имеющего признаки страхового случая, в зависимости от того, какой из этих двух моментов наступит ранее.

15.5. В отношении различных групп (единиц) застрахованного имущества и/или различных страховых рисков в договоре (полисе) страхования могут быть указаны отдельные территории (места) страхования.

15.6. Территория (место) страхования в договоре (полисе) страхования указывается следующим образом:

15.6.1. ДЛ Я НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА – полный адрес местонахождения и номер помещения (при наличии), кадастровый номер (при его наличии) застрахованного объекта недвижимости.

а. если по одному адресу расположено несколько объектов недвижимости, которые указаны в договоре (полисе) страхования, дополнительно указываются уникальные характеристики по каждому застрахованному объекту недвижимости (литера, инвентарный номер, целевое использование, площадь и т.д.);

б. при отсутствии адреса указывается описание местоположения объекта недвижимости (субъект РФ, муниципальное образование, населенный пункт и т.п.), а также кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен застрахованный объект недвижимости, и описание местоположения объекта недвижимости на указанном земельном участке.

15.6.2. ДЛ Я ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ – кадастровый номер и описание местоположения границ земельного участка (при наличии).

15.7. Если в период действия договора (полиса) страхования застрахованное домашнее (движимое) имущество будет перемещено по новому адресу, то оно будет считаться застрахованным по новому адресу только после внесения соответствующих изменений в договор (полис) страхования.

15.8. В случае если помимо страхования строений и сооружений застрахованным имуществом является движимое имущество, находящееся вне строения, сооружения (на крыше, на наружной части стен строений, на территории земельного участка), за территорию страхования принимается территория земельного участка, на котором расположены застрахованные строения и сооружения. Движимое имущество, находящееся вне строения, принимается на страхование по отдельному списку. При этом, если договором (полисом) страхования не предусмотрено иное, территория земельного участка должна быть огорожена и должен быть ограничен доступ третьих лиц со стороны СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ).

16. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ

16.1. СТРАХОВАТЕЛЬ обязан в момент заключения и действия договора (полиса) страхования письменно сообщить СТРАХОВЩИКУ обо всех действующих и заключаемых договорах (полисах) страхования данного имущества с другими страховыми компаниями, с указанием рисков, страховых сумм, номеров договоров (полисов) страхования и сроков их действия. При этом в договоре (полисе) страхования делается ссылка на уже заключенные договоры (полисы) страхования.

16.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного СТРАХОВЩИКОМ имущества действовали также и другие договоры (полисы) страхования, заключенные в других страховых компаниях, возмещение по убытку распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, на которые имущество застраховано каждой страховой компанией, а СТРАХОВЩИК выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей

на его долю.

17. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)

17.1. К СТРАХОВЩИКУ, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные по договору (полису) страхования.

17.2. СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) обязан передать СТРАХОВЩИКУ все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления СТРАХОВЩИКОМ перешедшего к нему права требования.

17.3. Если СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные СТРАХОВЩИКОМ, или это право требования стало невозможным по вине СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ), СТРАХОВЩИК освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

17.4. В соответствии со статьей 382 Гражданского кодекса РФ, передача прав СТРАХОВАТЕЛЯ, ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ, потерпевшего другому лицу по сделке (уступка требования) в силу условий договора (полиса) страхования, заключенного на основании настоящих Правил страхования, запрещается.

18. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

18.1. Все споры по договору (полису) страхования, разрешаются путем переговоров Сторон. При недостижении согласия Сторонами споры подлежат рассмотрению в суде по местонахождению СТРАХОВЩИКА.

18.2. В целях защиты своих прав и законных интересов СТРАХОВАТЕЛЬ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ) вправе обратиться к Финансовому уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг в порядке, установленном ФЗ N 123-ФЗ от 4 июня 2018 года «Об уполномоченном по

правам потребителей финансовых услуг».

18.3. При разрешении спорных вопросов положения конкретного договора (полиса) страхования и условия страхования к нему имеют преимущественную силу по отношению к положениям настоящих Правил страхования.

18.4. В случае возникновения споров о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет Стороны, потребовавшей ее проведения.

18.5. При разрешении споров между СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ) и СТРАХОВЩИКОМ стороны применяют обязательный претензионный досудебный порядок.

Претензия должна содержать следующие реквизиты: наименование «претензия»; дата и место ее составления; суть требований и обстоятельства, имеющие отношение к событию, имеющему признаки страхового случая, и явившиеся основанием для предъявления претензии; сумма претензии и порядок ее расчета; подпись представителя стороны, имеющей претензию к другой стороне, и документ, подтверждающий его полномочия.

К претензии должны быть приложены документы, подтверждающие обоснованность заявленных в претензии требований.

18.6. Письменная мотивированная претензия должна быть вручена уполномоченному представителю стороны лично или направлена по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении. Претензии, направленные иным образом, к рассмотрению не принимаются.

18.7. Надлежащим образом врученная претензия должна быть рассмотрена в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты ее получения.

18.8. Иск по требованиям, вытекающим из договора (полиса) страхования, может быть предъявлен в течение сроков исковой давности в соответствии с законодательством РФ.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ № 1 по страхованию от поименованных рисков

1. Настоящее Дополнительное условие № 1 является неотъемлемой частью «Правил страхования строительного-монтажных работ».

2. Договор (полис) страхования может быть заключен только в пользу лица (СТРАХОВАТЕЛЯ или ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества (страховой интерес).

3. Страховыми случаями являются события, предусмотренные договором (полисом) страхования, с наступлением которых возникает обязанность СТРАХОВЩИКА произвести страховую выплату СТРАХОВАТЕЛЮ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЮ).

4. СТРАХОВЩИК возмещает СТРАХОВАТЕЛЮ ущерб от гибели, утраты или повреждения застрахованных объектов строительного-монтажных работ, наступивших в результате:

- 4.1. пожара, взрыва, попадания молнии, падения летательного аппарата, его частей или груза;
- 4.2. стихийных бедствий (землетрясения; оползня, обвала, просадки грунта; схода снежных лавин, сели; наводнения, затопления, паводка, подтопления грунтовыми водами; смерчи, урагана, бури, шторма; ливня, сильного снегопада, града, гололеда;
- 4.3. противоправных действий третьих лиц;
- 4.4. хищения имущества;
- 4.5. ошибок при монтаже;
- 4.6. обрушения (повреждения) объекта подрядных работ, в том числе обваливающимися или падающими предметами;
- 4.7. непреднамеренных нарушений норм и правил производства работ (халатность, небрежность и т.д.) лицами, не являющимися ответственными за организацию работ;
- 4.8. наезда транспортных средств.

5. СТРАХОВЩИК освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие:

- а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
- г) умысла СТРАХОВАТЕЛЯ и/или ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ;
- д) умышленного неприятия СТРАХОВАТЕЛЕМ / ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЕМ разумных и доступных мер, чтобы уменьшить возможные убытки;
- е) договором (полисом) страхования могут быть предусмотрены и другие исключения из страхования.

6. СТРАХОВЩИК вправе отказать в страховой выплате, если СТРАХОВАТЕЛЬ / ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ не уведомил СТРАХОВЩИКА в трёхдневный срок после того, как ему стало известно о причинении ущерба застрахованному имуществу, если не будет доказано, что СТРАХОВАТЕЛЬ / ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ несвоевременно узнал о причинении ущерба, либо что отсутствие у СТРАХОВЩИКА сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

7. Если договором (полисом) страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего Дополнительного условия № 1 в остальном действуют «Правила страхования строительного-монтажных работ».

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 2 по страхованию риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования риска возникновения убытков в

результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

2. Страхование по настоящим ДУ осуществляется только при условии одновременного страхования объектов строительного-монтажных работ в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков.

3. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительного-монтажных рисков, если это не противоречит существу страхования риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ по настоящим ДУ.

4. Риск возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ считается застрахованным в пользу Страхователя или иного лица (Застрахованное лицо), являющегося заказчиком строительного-монтажных работ.

5. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

6. Страховым случаем является возникновение убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ вследствие событий, предусмотренных п.п. 4.1, 4.2 Правил страхования строительного-монтажных рисков и оговоренных в договоре страхования.

Случай признается страховым при условии, что:

- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, признано Страховщиком как страховой случай по страхованию объектов строительного-монтажных работ, указанных в договоре страхования;
- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, произошло в течение срока действия договора страхования.

7. Если иное не предусмотрено договором страхования, в дополнение к исключениям, оговоренным в Правилах страхования строительного-монтажных рисков, возникновение убытков не является страховым случаем, если задержка сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ произошла вследствие:

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения объектов строительного-монтажных работ в результате землетрясения, извержения вулкана, цунами;
- изменений и/или улучшения поврежденных объектов строительного-монтажных работ по сравнению с их состоянием, предусмотренным проектно-сметной документацией на момент заключения договора страхования;
- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения оборудования и материалов, необходимых для строительного-монтажных работ, в процессе их перевозки от поставщиков до строительной площадки;
- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения оборудования и материалов, необходимых для строительного-монтажных работ, на территории предприятий поставщиков;
- отсутствия финансирования строительного-монтажных работ;
- любых действий органов государственной власти.

Перечень исключений из страхового случая может быть сокращен или дополнен в договоре страхования по соглашению сторон.

8. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком в пределах размера максимально возможных убытков, которые Страхователь (Застрахованное лицо), как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

9. Договором страхования может быть предусмотрен период возмещения, под которым понимается установленная договором страхования продолжительность задержки, в течение которой возникшие убытки, вызванные задержкой, подлежат возмещению. В случае если установленный договором страхования период возмещения превышает фактическую продолжительность задержки, то период

возмещения считается равным фактической продолжительности задержки.

10. Страхование (обязательства Страховщика по страховой выплате) по настоящим ДУ начинается с момента начала срока действия договора страхования и заканчивается по истечении указанного в договоре страхования периода возмещения, если договором страхования не предусмотрено иное.

11. В дополнение к разделу 10 Правил страхования строительно-монтажных рисков в период действия договора страхования Страхователь (Застрахованное лицо) обязан предоставлять Страховщику письменные отчеты о соблюдении графика выполнения строительно-монтажных работ. Форма и периодичность предоставления отчетов устанавливается в договоре страхования.

12. В дополнение к разделу 10 Правил страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая Страхователь (Застрахованное лицо) также обязан предоставлять Страховщику всю доступную информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях события, ставшего причиной страхового случая в соответствии с настоящими ДУ, характере и размерах понесенных убытков (расходов), в частности:

- оговоренные в договоре страхования документы, подтверждающие наступление события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ;

- банковские, налоговые, бухгалтерские, иные финансовые и платежные документы, утвержденные бизнес-планы, проектно-сметную документацию, заключения экспертов (экспертных комиссий), акты и заключения аудиторских, оценочных и иных организаций, имеющих лицензии на соответствующие виды деятельности, материалы иных компетентных органов, свидетельствующие о размерах понесенных убытков;

- документы, подтверждающие произведенные дополнительные расходы, направленные на недопущение или сокращение задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, если такие расходы были разумны и необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.

13. При наступлении предусмотренного настоящими ДУ страхового случая размер убытков, возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и подтвержденных документально, определяется Страховщиком и включает в себя:

13.1. прибыль, которая могла быть получена, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ;

13.2. текущие расходы, производимые Страхователем (Застрахованным лицом) в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, которые должны были возмещаться из выручки, которая могла быть получена, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ. К таким расходам, в частности, относятся:

- постоянные издержки (зарплата работников, платежи и налоги, начисляемые на фонд оплаты труда, плата за аренду помещений, оборудования и другого имущества, налоги и обязательные платежи, подлежащие оплате вне зависимости от оборота и результатов производственной или иной деятельности, связанной с застрахованными объектами строительно-монтажных работ, а именно, налоги на имущество, землю, регистрационные сборы, плата за лицензию и т.д.);

- расходы по обслуживанию долговых обязательств (проценты по кредитам, займам или иным привлеченным средствам, если эти средства привлекались для инвестиций в застрахованные объекты строительно-монтажных работ и область деятельности, связанную с этими объектами);

13.3. разумные и необходимые дополнительные расходы, произведенные по письменному согласованию со Страховщиком или по его письменному указанию с единственной целью недопущения или сокращения продолжительности задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и уменьшения связанных с

такой задержкой убытков.

14. Конкретный состав убытков (расходов), возникающих в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, указывается в договоре страхования.

15. Размер убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, определяется за установленный договором страхования период возмещения, если договором страхования не предусмотрено иное.

16. К текущим расходам не относятся и не подлежат возмещению:

- налог на добавленную стоимость и аналогичные ему налоги и сборы, таможенные пошлины, акцизы, налоги с прибыли, доходов, оборотов, объемов продаж, которые подлежали бы оплате в результате деятельности, связанной с застрахованными объектами строительно-монтажных работ, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию этих объектов;

- расходы по операциям с ценными бумагами, земельными участками или денежными средствами и по другим операциям, не имеющим непосредственного отношения к области деятельности, связанной с застрахованными объектами строительно-монтажных работ;

- расходы по перевозке оборудования и материалов, производимой в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

- расходы по оплате электроэнергии, тепла, газа, воды, сырья и материалов, и т.п., за исключением имеющих срок годности меньше продолжительности задержки или установленного договором страхования периода возмещения;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции, которые Страхователь (Застрахованное лицо) в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, при условии, что такие санкции предусмотрены договорами, вступившими в силу после события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, или невыполнение договорных обязательств не явилось следствием такой задержки, если договором страхования не предусмотрено иное;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции по налогам и обязательным платежам, которые Страхователь (Застрахованное лицо) должен уплатить согласно действующему законодательству;

- дополнительные расходы, выгоду от которых Страхователь (Застрахованное лицо) получает по окончании задержки или периода возмещения, установленного договором страхования.

17. Договором страхования может быть установлена временная франшиза.

При установлении временной франшизы Страховщик не возмещает оговоренные в договоре страхования убытки/расходы Страхователя (Застрахованного лица), понесенные последним в течение определенного в договоре страхования периода времени с момента начала периода задержки.

18. Размер страховой выплаты определяется суммой возмещаемых убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и предусмотренных договором страхования, с учетом установленных периода возмещения и франшиз в пределах установленной страховой суммы или установленных лимитов ответственности.

19. Страховая выплата производится в соответствии с положениями Правил страхования строительно-монтажных рисков, настоящих ДУ и условий договора страхования на основании письменного заявления о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер понесенных убытков (расходов)